



# LOS VASCOS

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Por el período terminado al 31 de marzo de 2021

**VIÑA LOS VASCOS S.A. Y FILIAL**

(En miles de dólares estadounidenses)



# LOS VASCOS

## INDICE

<b>ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS.....</b>	<b>3</b>
<b>ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES, POR FUNCIÓN INTERMEDIOS ..</b>	<b>5</b>
<b>ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS – METODO DIRECTO ...</b>	<b>7</b>
<b>ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO INTERMEDIOS .....</b>	<b>9</b>
<b>NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.....</b>	<b>11</b>
NOTA 1 - Presentación de la Sociedad y de las actividades corporativas .....	11
NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables .....	12
NOTA 3 - Efectivo y equivalente al efectivo .....	31
NOTA 4 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar .....	32
NOTA 5 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas .....	35
NOTA 6 - Directorio y personal clave de la Sociedad .....	38
NOTA 7 - Inventarios.....	40
NOTA 8 - Activos biológicos corrientes.....	42
NOTA 9 - Otros activos no financieros corrientes .....	43
NOTA 10 - Activos intangibles distintos a la plusvalía .....	43
NOTA 11 - Propiedades, planta y equipo .....	45
NOTA 12 - Activos biológicos no corrientes .....	48
NOTA 13 – Activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento corrientes y no corrientes.....	49
NOTA 14 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	52
NOTA 15 – Otros pasivos financieros corrientes.....	53
NOTA 16 - Beneficios a los empleados (No auditado).....	54
NOTA 17 - Activos y pasivos por impuestos corrientes .....	54
NOTA 18 - Impuestos diferidos .....	55
NOTA 19 - Capital y reservas .....	56
NOTA 20 - Administración de los riesgos financieros y operacionales (No auditado) .....	58
NOTA 21 - Contingencias y restricciones.....	60
NOTA 22 - Filial .....	62
NOTA 23 - Ingresos y gastos .....	62
NOTA 24 – Otras ganancias (pérdidas) (No auditado) .....	64
NOTA 25 - Gasto por impuesto a las ganancias (No auditado) .....	65
NOTA 26 - Activos y pasivos en moneda extranjera.....	66
NOTA 27 - Medioambiente.....	68
NOTA 28 - Subvención del gobierno.....	68
NOTA 29 – Concesiones.....	68
NOTA 30 - Hechos posteriores .....	68



## LOS VASCOS

### ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Estado de situación financiera	Nota	31-03-2021 (No auditado) MUS\$	31-12-2020 MUS\$
<b>Activos</b>			
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	<b>3</b>	3.554	2.692
Otros activos no financieros, corrientes	<b>9</b>	415	469
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	<b>4</b>	4.474	4.634
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	<b>5</b>	89	108
Inventarios	<b>7</b>	18.798	19.237
Activos biológicos, corrientes	<b>8</b>	4.546	3.263
Activos por impuestos, corrientes	<b>17.1</b>	71	510
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>31.947</b>	<b>30.913</b>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	-	-
<b>Total activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>31.947</b>	<b>30.913</b>
<b>Total activos corrientes</b>		<b>31.947</b>	<b>30.913</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	<b>10</b>	71	75
Activos biológicos, no corrientes	<b>12</b>	231	224
Propiedades, planta y equipo	<b>11</b>	63.358	63.647
Activos por derechos de uso	<b>13</b>	63	75
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>63.723</b>	<b>64.021</b>
<b>Total activos</b>		<b>95.670</b>	<b>94.934</b>



## LOS VASCOS

### ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Estado de situación financiera	Nota	31-03-2021 (No auditado) MUS\$	31-12-2020 MUS\$
<b>Pasivos y patrimonio</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	<b>15</b>	1	-
Pasivos por arrendamientos, corrientes	<b>13</b>	36	39
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	<b>14</b>	3.072	3.027
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	<b>5</b>	2.756	1.548
Pasivos por impuestos, corrientes	<b>17.2</b>	271	232
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>6.136</b>	<b>4.846</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	<b>13</b>	33	43
Pasivo por impuestos diferidos	<b>18</b>	7.779	7.672
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>7.812</b>	<b>7.715</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>13.948</b>	<b>12.561</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	<b>19</b>	14.663	14.663
Ganancias (pérdidas) acumuladas	<b>19</b>	55.963	56.614
Otras reservas	<b>19</b>	11.096	11.096
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>81.722</b>	<b>82.373</b>
Participaciones no controladoras	-	-	-
<b>Patrimonio total</b>		<b>81.722</b>	<b>82.373</b>
<b>Total patrimonio neto y pasivos</b>		<b>95.670</b>	<b>94.934</b>



## LOS VASCOS

### ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES, POR FUNCIÓN INTERMEDIOS

Por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2021 y 2020 (No auditados)

	Nota	01-01-2021 31-03-2021 MUS\$	01-01-2020 31-03-2020 MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	23	5.464	4.061
Costos de ventas	23	(2.796)	(2.037)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>2.668</b>	<b>2.024</b>
Costos de distribución	23	(1.081)	(801)
Gastos de administración	23	(874)	(865)
Otras ganancias (pérdidas)	24	7	81
<b>Ganancia de actividades operacionales</b>		<b>720</b>	<b>439</b>
Ingresos financieros	-	-	8
Costos financieros	-	(3)	(5)
Diferencias de cambio	-	(6)	(204)
<b>Ganancia, antes de impuestos</b>		<b>711</b>	<b>238</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	25	(182)	(56)
<b>Ganancia del periodo</b>		<b>529</b>	<b>182</b>
<b>Ganancia, atribuible a</b>			
Ganancia, atribuible a los propietarios de la controladora		529	182
Ganancia, atribuible a participaciones no controladoras		-	-
<b>Ganancia del periodo</b>		<b>529</b>	<b>182</b>
<b>Ganancia, por acción básica</b>		<b>USD</b>	<b>USD</b>
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas		0,0076	0,0026
Ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
<b>Ganancia, por acción básica</b>		<b>0,0076</b>	<b>0,0026</b>
<b>Cantidad promedio ponderado de acciones ordinarias</b>	<b>19</b>	<b>70.000.000</b>	<b>70.000.000</b>



## LOS VASCOS

### ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES, POR FUNCIÓN INTERMEDIOS (Continuación)

Por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2021 y 2020 (No auditados)

	Nota	01-01-2021 31-03-2021 MUS\$	01-01-2020 31-03-2020 MUS\$
<b>Ganancia del periodo</b>		<b>529</b>	<b>182</b>
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos</b>			
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancia por revaluación		-	-
Impuestos a las ganancias relacionados con cambios en el superávit de otro resultado integral		-	-
<b>Resultado integral total</b>		<b>529</b>	<b>182</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	<b>19.8</b>	529	182
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-
<b>Resultado integral total</b>		<b>529</b>	<b>182</b>

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS – METODO DIRECTO

por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2021 y 2020 (No auditados)

Estado de flujos de efectivo	Nota	01-01-2021	01-01-2020
		31-03-2021	31-03-2020
		MUS\$	MUS\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
<b>Clases de cobros por actividades de operación:</b>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		5.473	5.054
Otros cobros por actividades de operación		436	435
<b>Clases de pagos:</b>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(3.327)	(3.110)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(1.496)	(1.519)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		-	(14)
<b>Otros movimientos:</b>			
Intereses recibidos		373	8
Impuestos a las ganancias pagados		-	(198)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación</b>		<b>1.459</b>	<b>656</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
Importes procedentes de la venta de "Propiedades, planta y equipo"		17	18
Compras de "Propiedades, planta y equipo"		(591)	(980)
<b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión</b>		<b>(574)</b>	<b>(962)</b>



## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS – METODO DIRECTO (Continuación)

por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2021 y 2020 (No auditados)

Estado de flujos de efectivo	Nota	01-01-2021	01-01-2020
		31-03-2021	31-03-2020
		MUS\$	MUS\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
Pagos de pasivos por arrendamientos		(16)	(14)
<b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación</b>		<b>(16)</b>	<b>(14)</b>
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>			
		<b>869</b>	<b>(320)</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(7)	(66)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		862	(386)
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo</b>		<b>2.692</b>	<b>3.722</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>3</b>	<b>3.554</b>	<b>3.336</b>





## LOS VASCOS

### ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO INTERMEDIOS

Por los períodos comprendidos entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2021 y 2020 (No auditados)

Al 31-03-2021	Capital emérito MUS\$	Otras reservas MUS\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas MUS\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no controladoras MUS\$	Patrimonio neto, total MUS\$
<b>Patrimonio inicial al 01-01-2021</b>	<b>14.663</b>	<b>11.096</b>	<b>56.614</b>	<b>82.373</b>	-	<b>82.373</b>
Ganancia (pérdida)	-	-	529	529	-	529
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
<b>Resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>529</b>	<b>529</b>	<b>-</b>	<b>529</b>
Dividendos provisorios periodo 2021	-	-	(265)	(265)	-	(265)
Dividendos adicionales ejercicio 2020	-	-	(915)	(915)	-	(915)
<b>Incremento (disminución) en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.180)</b>	<b>(1.180)</b>	<b>-</b>	<b>(1.180)</b>
<b>Patrimonio al 31-03-2021</b>	<b>14.663</b>	<b>11.096</b>	<b>55.963</b>	<b>81.722</b>	-	<b>81.722</b>

Las notas adjuntas números 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios



## LOS VASCOS

### ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO INTERMEDIOS

Por los períodos comprendidos entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2021 y 2020 (No auditados)

Al 31-03-2020	Capital emitido MUS\$	Otras reservas MUS\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas MUS\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no controladoras MUS\$	Patrimonio neto, total MUS\$
<b>Patrimonio inicial al 01-01-2020</b>	<b>14.663</b>	<b>11.096</b>	<b>55.699</b>	<b>81.458</b>	-	<b>81.458</b>
Ganancia (pérdida)	-	-	182	182	-	182
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
<b>Resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>182</b>	<b>182</b>	<b>-</b>	<b>182</b>
Dividendos provisorios periodo 2020	-	-	(91)	(91)	-	(91)
<b>Incremento (disminución) en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(91)</b>	<b>(91)</b>	<b>-</b>	<b>(91)</b>
<b>Patrimonio al 31-03-2020</b>	<b>14.663</b>	<b>11.096</b>	<b>55.790</b>	<b>81.549</b>	-	<b>81.549</b>

Las notas adjuntas números 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios



## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

### **NOTA 1 - Presentación de la Sociedad y de las actividades corporativas**

Viña Los Vascos S.A. fue constituida como Sociedad de Responsabilidad Limitada por escritura pública el 16 de noviembre de 1982 y fue transformada en Sociedad Anónima por escritura pública extendida en la notaria de Santiago de don Enrique Morgan Torres el 6 de septiembre de 1995.

La transformación se inscribió en el registro de comercio de Santiago el 28 de septiembre de 1995 en fojas 14554 N° 11871. El extracto correspondiente se publicó en el diario oficial el 30 de septiembre de 1995. La Sociedad tiene su domicilio social en Fundo Los Vascos, camino a Pumanque sin número, Peralillo, Región de O'Higgins.

La Sociedad está inscrita en el Registro de Comisión para el Mercado Financiero (CMF) bajo el número 0552, desde el 4 de enero de 1996, y se encuentra sujeta a su fiscalización. No pertenece a ningún otro registro especial.

Viña Los Vascos S.A. tiene como Sociedad controladora directa a Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite) y como última controladora del grupo a Château Lafite Rothschild S.C.E.A., ambas de Francia.

La actividad principal de Viña Los Vascos S.A. corresponde a la producción y comercialización de vinos finos, los cuales representan el 99% de sus ingresos por venta.

Las exportaciones son el mercado de referencia debido a que representan el 99% de las ventas de vino y 98% de los ingresos totales. La comercialización se realiza bajo la dirección de Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite) en Francia. Los principales mercados de Los Vascos son China, Estados Unidos, Hong Kong, Japón, Alemania y Suiza entre 27 países de destino de las exportaciones.

Las actividades operacionales de la Sociedad están divididas en vitícolas y vinícolas.

Tanto la actividad vitícola como la vinícola se desarrollan en el fundo Los Vascos de una superficie de 3.549 hectáreas, ubicado a 200 kilómetros al suroeste de Santiago. Con 690 hectáreas plantadas de vides viníferas finas, como Cabernet Sauvignon, Carmenere, Syrah, Malbec, Cabernet Franc, Sauvignon Blanc y Chardonnay en una sola propiedad, se aseguran la calidad y el autoabastecimiento de las uvas para la producción de vinos. El control de las aplicaciones fitosanitarias, poda, riego y rendimientos, son las características que Los Vascos posee para asegurar la mencionada calidad y la homogeneidad en su producto final. La viña ubicada en un pequeño valle cerca de Peralillo, Valle de Cañeten, en la Sexta Región, posee características microclimáticas excepcionales, debido a que, por su proximidad con el océano, recibe una brisa fresca en los calurosos veranos y abundante lluvia en invierno. Además de las cualidades descritas, Los Vascos cuenta con la supervisión técnica directa de Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite) de Francia, quienes aportan su vasta experiencia vitivinícola.



## **NOTA 1 - Presentación de la Sociedad y de las actividades corporativas (continuación)**

Con la bodega de vinos ubicada en el centro de los viñedos, se asegura una óptima recepción de uvas y de una embotellación de origen. La bodega cuenta con una importante capacidad de almacenamiento y de vinificación.

Los vinos tintos (Cabernet Sauvignon varietal, Cabernet Sauvignon Gran Reserva, Le Dix de Los Vascos, Reserva Carmenere y vino Rosé) representan el 91% de las ventas monetarias y los blancos (Chardonnay y Sauvignon Blanc) el 9%. El vino embotellado representa el 94% de las ventas y el vino a granel el 6%.

Adicionalmente, la Sociedad aprovecha las grandes extensiones de predios disponibles en los cerros para realizar actividades ganaderas (ovinos, bovinos y caballos). La Sociedad aprovecha también su experiencia y su propio vivero para vender a terceros estacas y plantas de vid.

## **NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables**

### **2.1 Bases de preparación**

Los estados financieros consolidados intermedios al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “NIIF”), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”).

Los estados financieros consolidados intermedios han sido preparados sobre la base del costo histórico. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de los bienes y servicios. El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo, o pagado para transferir un pasivo, en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de medición, independiente si este precio es observable o estimado utilizando otra técnica de valorización.

La Sociedad considera las características de los activos y pasivos si los participantes del mercado toman esas características al momento de fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable para efectos de medición y/o revelación en estos estados financieros es determinado de dicha forma, excepto por las mediciones que tienen algunas similitudes con el valor de mercado, pero que no son valor razonable, tales como el valor neto de realización de NIC 2 o el valor de uso de NIC 36.

Los presentes estados financieros consolidados intermedios han sido preparados siguiendo el principio de empresa en marcha.

Los estados financieros consolidados intermedios para efectos de presentación, han sido redondeados en miles de dólares estadounidenses.

## **NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)**

### **2.2 Cambio en la política contable**

Los estados financieros consolidados intermedios al 31 de marzo de 2021 no presentan cambios en las políticas contables respecto de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020, excepto la aplicación de los nuevos pronunciamientos contables revelados en notas 2.25.

### **2.3 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

El Directorio de la Sociedad ha tomado conocimiento de la información contenida en estos estados financieros consolidados intermedios y se declara responsable por la veracidad de la información contenida en estos estados financieros consolidados intermedios y declara que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF, normas emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Las estimaciones que se han realizado en los presentes estados financieros consolidados intermedios corresponden a:

- Vida útil de “Propiedades, planta y equipo”. El valor residual y la vida útil de los bienes del rubro se revisan y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados de situación financiera consolidada, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con el valor de dichos bienes.
- Vida útil de “Activos biológicos no corriente”.
- Provisión de clientes incobrables según política contable de la Sociedad y de acuerdo con NIIF 9.
- Valor justo de los productos agrícolas (maíz, trigo, animales).
- Deterioro de inventarios, en particular vino a granel y embotellado.
- Activos y Pasivos por impuestos diferidos.
- Arrendamientos NIIF 16.

Las estimaciones han sido calculadas en base a la mejor información disponible a la fecha de emisión de dichos estados, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos períodos, lo que se haría reconociendo los efectos del cambio de estimación en los futuros estados financieros consolidados.

En reunión de Directorio del 14 de mayo de 2021, se aprobaron los presentes estados financieros consolidados intermedios.

### **2.4 Bases de consolidación**

Los estados financieros de Viña Orgánica Los Vascos S.A. son incorporados en los estados financieros consolidados intermedios con la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones entre su matriz y filial.

## NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

### 2.4 Bases de consolidación (continuación)

Los estados financieros consolidados intermedios incorporan los estados financieros de la Sociedad y entidad controlada por la Sociedad (su filial). El control se logra cuando la Sociedad está expuesta, o tiene los derechos, a los rendimientos variables procedentes de su implicación en la sociedad participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Específicamente, la Sociedad controla una participada si y sólo si tiene todo lo siguiente:

- Poder sobre la participada (es decir derechos existentes que le dan la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, es decir, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada.);
- Exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada; y
- Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

La Sociedad incluida en la consolidación es la siguiente:

RUT	País	Moneda funcional	Nombre de la Sociedad	Porcentaje de participación			
				31-03-2021		31-12-2020	
				Directo	Ind.	Total	Total
76.063.432-8	Chile	USD	Viña Organica Los Vascos S.A.	99,99%	0,00%	99,99%	99,99%

### 2.5 Período contable

Los presentes estados financieros consolidados intermedios cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de situación financiera clasificados consolidados intermedios al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020.
- Estados de cambios en el patrimonio neto consolidados intermedios, por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2021 y 2020.
- Estados consolidados de resultados integrales, por función intermedios, por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2021 y 2020.
- Estados de flujos de efectivos consolidados directo intermedios, por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2021 y 2020.

### 2.6 Moneda funcional

De acuerdo a las indicaciones y definiciones entregadas en la NIC 21, la moneda funcional es la moneda del entorno económico principal del negocio en que opera la entidad. En base a lo anterior, la Sociedad y su filial han establecido que su moneda funcional es el Dólar de Estados Unidos.

## NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

### 2.7 Bases de conversión

Las transacciones efectuadas en pesos chilenos u otra moneda distinta al dólar estadounidense, son convertidas y registradas al tipo de cambio del día de la transacción correspondiente al dólar observado vigente, informado por el Banco Central de Chile.

Fecha	Dólar	Euro	UF
31-03-2021	732,11	857,77	29.394,77
31-12-2020	710,95	873,30	29.066,58
31-03-2020	846,30	932,56	28.597,46

Las diferencias de cambio producidas por los ajustes de conversión son registradas con cargo o abono a resultados de cada período.

### 2.8 Deterioro del valor de los activos no financieros

A la fecha de cierre de cada ejercicio, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar el monto del deterioro.

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores, son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable.

### 2.9 Reconocimientos de ingresos

Los ingresos de la Sociedad corresponden a actividades tales como venta de vino y en menor proporción venta de productos agrícolas, los cuales son reconocidos como ingreso cuando los riesgos de tipo significativo, de la propiedad de los productos son transferidos al cliente, y es probable que la entidad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción y cuando los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

## NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

### 2.9 Reconocimientos de ingresos (continuación)

Su valor razonable está dado por el valor cobrado en cada transacción que corresponde a la contrapartida, recibida o por recibir, en dinero efectivo derivada de los mismos, menos el importe de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Sociedad pueda otorgar.

El principio básico de la NIIF 15 es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios.

La Sociedad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de los 5 pasos siguientes:



Los ingresos ordinarios se registran en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad, con precios determinados y que son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, una vez que se satisface la obligación de desempeño.

Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad son transferidos al comprador. Las ventas de vino al extranjero que representan el 98% de sus ingresos en 2021, son a valor FOB (Free on Board).

### 2.10 Estado de flujo de efectivo

El estado de flujos de efectivo refleja los movimientos de caja realizados durante cada ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- **Flujos de efectivo:** entradas y salidas de efectivos o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a 90 días de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- **Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión:** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiamiento:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.



## **NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)**

### **2.11 Clasificación de saldos corrientes y no corrientes**

En el estado de situación financiera consolidado intermedios, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

### **2.12 Activos biológicos**

#### **2.12.1 Activos biológicos corrientes**

##### **2.12.1.1 Productos agrícolas**

Los productos agrícolas corresponden principalmente a la uva en crecimiento. La Sociedad ha definido como política valorizarlos a su costo acumulado hasta el momento de su cosecha. Esta decisión se fundamenta en que no están reunidas las condiciones mínimas para realizar una valorización fiable y razonable a valor de mercado, debido a que no existe un mercado activo ni precios disponibles para el público para activos biológicos homogéneos como lo solicita la NIC 41. La gran cantidad de denominaciones de origen, variedades, rendimientos, manejos técnicos, condiciones climáticas y otras, hacen muy difícil encontrar precios de uvas homogéneas a las producidas por Viña Los Vascos.

##### **2.12.1.2 Otros activos biológicos corrientes**

Los otros activos biológicos corrientes corresponden ocasionalmente a plantaciones de maíz y trigo. Son valorizadas a valor justo, de acuerdo a la superficie plantada, al rendimiento esperado, al avance en el crecimiento de las plantaciones y al último precio de venta de mercado conocido de acuerdo con NIC 41.

La diferencia entre el valor justo determinado y el costo real de producción se contabiliza como variación por valor justo en activos biológicos corrientes con cargo o abono al resultado del ejercicio. Estas mediciones a valor justo corresponden al nivel de jerarquía 1, es decir, a valores de mercado activo.

La Sociedad cuenta también con actividades de producción de plantas de vid y aceitunas, las cuales, por ser de poca relevancia, son valorizadas al costo.

##### **2.12.2 Activos biológicos no corrientes**

Los activos biológicos no corrientes corresponden principalmente a animales (ovinos, bovinos y caballos), los cuales son valorizados al cierre a valor justo, de acuerdo a una estimación de su peso y al precio del kilo de carne en el mercado. Estas mediciones a valor justo corresponden al nivel de jerarquía 1, es decir, a valores de mercado activo.

La diferencia entre el valor justo determinado y el costo real de producción se contabiliza como variación por valor justo en activos biológicos no corrientes, con cargo o abono al resultado de cada ejercicio.

## **NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)**

### **2.12.2 Activos biológicos no corrientes (continuación)**

A la fecha, la Sociedad no ha adquirido ningún compromiso para desarrollar o comprar activos biológicos, y no ha recibido ninguna subvención del Estado por este tipo de activo.

Las otras plantaciones corresponden a plantaciones forestales de pinos.

En su reconocimiento inicial al 01 de enero de 2009, las otras plantaciones fueron valorizadas por un ingeniero forestal externo que determinó distintos valores según el tipo de plantación. De acuerdo a la norma NIC 41, estos activos biológicos no corrientes son valorizados a valor justo cada año en el mes de noviembre por un ingeniero forestal externo. La diferencia entre el valor de la nueva tasación con respecto de la anterior es contabilizada en variación por valor justo en activos biológicos no corrientes en el estado de resultados. La Sociedad define el nivel de valor justo como datos observables en un mercado no activo (nivel 2).

### **2.13 Inventarios**

Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos, entendiéndose como valor neto realizable el precio de venta estimado en el curso normal del negocio menos los costos variables de venta aplicables. La Sociedad aplica el método del costo promedio ponderado para la valorización de sus existencias.

El costo de los productos terminados y de los productos en proceso incluye los costos de las materias primas y de los insumos, la mano de obra directa y los otros costos directos e indirectos de fabricación.

Los gastos generales fijos, asignados proporcionalmente, consideran la capacidad normal de cada unidad de producción. Cuando la empresa opera por debajo de estas capacidades, los gastos generales fijos correspondientes a esta sub-utilización son contabilizados directamente a resultado como “Sub-actividad”.

Los repuestos son incluidos en las existencias debido a que se espera que su uso sea antes de doce meses.

La Sociedad revisa trimestralmente si algún inventario ha perdido la totalidad de su valor (castigo) o parte de ello (deterioro) por obsolescencia, destrucción, pérdida de valor en el mercado o por alguna otra razón. Esta política se aplica en particular para los vinos cuando su valor neto realizable es inferior a su valor de costo. Los castigos y deterioros son reconocidos como gasto del ejercicio.

Los procesos productivos de la Sociedad no generan subproductos. El vino a granel que no clasifica con la calidad requerida para la marca Los Vascos es valorizado a su valor neto de realización, de acuerdo a los precios operantes en el mercado chileno.

## NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

### 2.14 Activos intangibles

De acuerdo a NIC 38, la Sociedad reconoce como “Activos intangibles” aquellos que reporten un beneficio futuro para la Sociedad, de costo medible y fiable. Los “Activos intangibles” se reconocen inicialmente a su costo de adquisición o su valor razonable según el caso, y posteriormente se valorizan al costo, neto de la amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro. La amortización es reconocida en resultado en “Gastos de administración” en base al método lineal según la vida útil estimada para cada activo intangible, a contar de la fecha que se encuentre disponible para su uso.

No han existido pérdidas por deterioro durante 2021 y 2020.

*Tabla Vida útil intangibles*

Detalle	Vida útil finita	
	Mínima	Máxima
Software desarrollados	3	5
Software y licencias adquiridas	1	5

#### 2.14.1 Programas informáticos (software)

Las licencias y programas informáticos adquiridos a terceros y cuya vida útil son independientes de la vida útil de los computadores que los albergan, son activados al costo como intangible y amortizado linealmente de acuerdo a su vida útil de 5 años.

Los costos, principalmente horas de ingenieros en informática y programadores, de los programas informáticos desarrollados internamente por la Sociedad son también activados y amortizados de acuerdo a su vida útil estimada, cuando contribuyen a generar beneficios económicos a más de un año en algún proceso productivo o administrativo.

### 2.15 Propiedades, planta y equipo

Los activos de “Propiedades, planta y equipo” corresponden principalmente a terrenos agrícolas, plantaciones de vides, plantaciones de olivos, planta productiva, bodegas de almacenamiento, instalaciones técnicas, cubas y barricas de roble, maquinarias, vehículos, equipos, oficinas, casas, muebles, infraestructuras de viñedos, sistema de riego por goteo y obras en curso.

Al 1° de enero de 2009, fecha de transición hacia NIIF, los activos de “Propiedades, planta y equipo” fueron valorizados a valor justo, a excepción de algunas clases de activos para los cuales no fue posible determinar un valor razonable de mercado (construcciones agrícolas menores, maquinarias y muebles). En estos casos, la Sociedad ha valorizado estos bienes al costo.

## NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

### 2.15 *Propiedades, planta y equipo (continuación)*

Con respecto a la valorización de los terrenos por parte de una empresa tasadora externa, la metodología utilizada fue el método comparativo, el cual consideró la asignación de un valor a la propiedad en base a la comparación de este con otros bienes de similares características u homologables de acuerdo a criterios objetivos como la ubicación, emplazamiento, accesibilidad, cualidades del suelo y clima, disponibilidad de agua, entre otros factores. Se destaca que, en el Valle de Colchagua, donde se ubican todos los terrenos de la Sociedad, ha aumentado la demanda de propiedades agrícolas producto de la consolidación y reconocimiento para la producción de vinos de alta calidad.

Para la valorización posterior al reconocimiento, la Sociedad ha elegido el modelo del costo para todas sus "Propiedades, planta y equipo", a excepción de los terrenos, los cuales son valorizados por un tasador externo cada tres años. La última tasación corresponde al año 2019. Los ajustes que resulten de esta evaluación son registrados en "Otras reservas de patrimonio". En el caso que el resultado de la revalorización fuera negativo, éste se llevará a resultado del ejercicio siempre y cuando se agote previamente el saldo acreedor del superávit de la revaluación de ese activo. En el caso que el efecto negativo sea inferior al superávit, sólo reducirá la cuenta superávit de revaluación. En 2019 se ha reconocido una revalorización neta de impuestos diferidos de MUS\$ 5.692 como se muestra en el estado de resultado de Cambios en el Patrimonio.

Para los terrenos, en los ejercicios intermedios en que no haya una tasación, la Sociedad efectúa una prueba de deterioro mediante una comparación con valores de mercado de terrenos de las mismas características de suelo y ubicación obtenida de la Tasación Intermedia Resumida efectuada por tasadores externos independientes. La Sociedad considera que existe un deterioro significativo cuando la valorización en pesos de la Tasación Intermedia Resumida es inferior en más de un 5% a la tasación completa anterior. En este caso, la Sociedad solicitará una tasación externa completa con el fin de determinar el nuevo valor justo a contabilizar.

La norma define tres niveles de jerarquía para clasificar las mediciones a valor razonable: valores de mercados activos (nivel 1), datos observables en un mercado no activo (nivel 2), o datos que no son observables (nivel 3). La oferta de predios agrícolas en el Valle de Colchagua es limitada y no existe una definición de valores de oferta o transacción por cada clase de suelo. El mercado es poco móvil debido a la baja oferta de predios, la demanda siendo superior y creciente. Por lo anterior, el nivel de jerarquía de valor razonable para los terrenos corresponde al nivel 2, es decir, de datos observables en un mercado no activo.

Los costos por intereses financieros para la construcción de cualquier activo debidamente calificado como tal se capitalizan cuando el préstamo bancario necesario fue específicamente contratado para el financiamiento de dicho activo, según lo expresado en la NIC 23, durante el período necesario para completar y preparar el bien para el uso que se persigue. Los otros costos por intereses se registran a resultado.

Las mejoras de los bienes son activadas y depreciadas en forma separada de acuerdo a la cantidad de años en que se extienda el uso de dichos bienes. Las reparaciones periódicas y/o menores se registran con cargo a resultados.

El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del período en el que se incurre.

Después de un análisis exhaustivo, la Sociedad ha identificado componentes solamente en las prensas neumáticas que corresponden a las membranas cuyo valor con relación al costo total de la maquinaria es relevante y cuya duración de vida es muy inferior a la del bien principal.



## LOS VASCOS

### NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

#### 2.15 *Propiedades, planta y equipo (continuación)*

La depreciación de las “Propiedades, planta y equipo”, se calcula usando el método lineal considerando su valor residual y su vida útil económica estimada. La vida útil y el valor residual de cada activo son revisados anualmente.

#### *Plantaciones de plantas portadoras*

De acuerdo a las modificaciones de la NIC 41, la Sociedad ha optado por presentar las plantas portadoras (vides y olivos) al costo en “Propiedades, planta y equipo”.

La Sociedad realiza cada año una prueba de deterioro de las plantaciones y revisa su vida útil en función de su estado fitosanitario y productivo.

**Tabla vida útil “Propiedades, planta y equipo”**

DETALLE	Vida útil total (en años)		Sin depreciación
	Mínima	Máxima	
Obras en curso			X
Terrenos			X
Construcciones	7	50	
Maquinaria y equipo	3	20	
Cubas en concreto		40	
Cubas de acero		50	
Barricas		3	
Vehículos	5	7	
Otras “Propiedades, planta y equipo”	3	20	
Plantaciones de vides		40	
Plantaciones de olivos		80	

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de factores que pudiesen evidenciar un posible deterioro del valor de los activos de “Propiedades, planta y equipo”, conforme a NIC 36.

Las pérdidas y ganancias por la venta de “Propiedades, planta y equipo” se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se reconocen en el estado de resultados. Cuando se vende un activo que fue revalorizado y que generó una reserva de valorización patrimonial, dicha reserva que se realiza con la venta se traspasa a resultados acumulados distribuibles.

#### 2.16 *Activos y Pasivos financieros*

Los activos financieros y pasivos financieros son reconocidos cuando la Sociedad se convierte en una parte de las cláusulas contractuales del instrumento.

Los activos financieros y pasivos financieros son medidos inicialmente a valor razonable. Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos financieros y pasivos financieros (distintos de los activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados) son agregados o deducidos del valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros, según sea apropiado, en el reconocimiento inicial.

## NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

### 2.16 Activos y Pasivos financieros (continuación)

Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos financieros o pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados son reconocidos inmediatamente en resultados.

#### 2.16.1 Activos financieros

Todas las compras o ventas convencionales de activos financieros son reconocidas y dadas de baja en la fecha de contratación. Las compras o ventas convencionales de un activo financiero son compras o ventas bajo un contrato cuyas condiciones requieren la entrega del activo durante un período que generalmente está regulado o surge de una convención establecida en el mercado correspondiente.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad, ya sea, a costo amortizado o a valor razonable, dependiendo de la clasificación de los activos financieros.

#### Clasificación de activos financieros

- a) Activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a costo amortizado:
  - el activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
  - las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.
- b) Activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):
  - el activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y
  - las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Todos los otros activos financieros que no cumplen con las condiciones anteriores son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR).

No obstante, lo anterior, la Sociedad puede realizar las siguientes elecciones irrevocables en el momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

- La Sociedad podría irrevocablemente elegir presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral para inversiones en instrumentos de patrimonio que, en otro caso, se medirían a valor razonable con cambios en resultados;
- La Sociedad podría irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o valor razonable con cambios en otro resultado integral para medirlo a valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento

## **NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)**

### **2.16.1 Activos financieros (continuación)**

#### ***Deterioro de activos financieros***

La Sociedad reconoce una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas (“PCE”) sobre activos financieros que se miden a costo amortizado o a VRCCORI.

### **2.16.2 Política de castigo**

La Sociedad castiga un activo financiero cuando existe información que indica que la contraparte está en dificultades financieras severas y no existe una perspectiva realista de recupero, por ejemplo, cuando la contraparte ha sido puesta en liquidación o ha entrado en procedimientos de bancarrota, o en el caso de cuentas comerciales por cobrar, cuando los importes han estado morosos por más de dos años, lo primero que ocurra primero. Los activos financieros castigados podrían todavía estar sujetos a actividades de cumplimiento bajo los procedimientos de recupero de la Sociedad, teniendo en consideración asesoría legal cuando fuere apropiado. Cualquier recupero realizado se reconoce en resultados.

### **2.16.3 Medición y reconocimiento de pérdidas crediticias esperadas**

La medición de las pérdidas crediticias esperadas es una función de la probabilidad de incumplimiento, la severidad (es decir, la magnitud de la pérdida si existe un incumplimiento) y la exposición al incumplimiento. La evaluación de la probabilidad de incumplimiento y la severidad está basada en datos históricos ajustados por información futura como se describió anteriormente. En cuanto a la exposición al incumplimiento para activos financieros, esta está representada por el valor en libros bruto de los activos a la fecha de reporte; para compromisos de préstamos y contratos de garantía financiera, la exposición incluye el importe que se dispondrá en el futuro en la fecha de incumplimiento determinada sobre la base de tendencias históricas, el entendimiento de la Sociedad de las específicas necesidades financieras futuras de los deudores, y otra información futura relevante.

Para los activos financieros, la pérdida crediticia esperada se estima como la diferencia entre todos los flujos de efectivo contractuales que se adeudan a la Sociedad en conformidad con el contrato y todos los flujos de efectivo que la Sociedad espera recibir, descontados a la tasa de interés efectiva original. Para cuentas por cobrar por arrendamiento, los flujos de efectivo utilizados para determinar las pérdidas crediticias esperadas son consistentes con los flujos de efectivo utilizados al medir la cuenta por cobrar por arrendamiento en conformidad con NIIF 16 Arrendamientos.

## **NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)**

### **2.16.4 *Bajas en cuentas de activos financieros***

La Sociedad da de baja un activo financiero solamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiera el activo financiero y sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo a un tercero. Si la Sociedad no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa controlando el activo transferido, la Sociedad reconoce su interés retenido en el activo y un pasivo asociado por los importes que podría tener que pagar. Si la Sociedad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Sociedad continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un préstamo garantizado por los importes recibidos.

### **2.16.5 *Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio***

#### ***Clasificación como deuda o patrimonio***

Los instrumentos de deuda y patrimonio emitidos por una entidad de la Sociedad se clasifican como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las definiciones de pasivo financiero e instrumento de patrimonio.

#### ***Instrumentos de patrimonio***

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de una entidad después de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por una entidad de la Sociedad se reconocen por los importes recibidos, neto de los costos directos de emisión. La recompra de instrumentos de capital propio de la Sociedad se reconocen y se deducen directamente en patrimonio. No se reconoce ninguna ganancia o pérdida en resultados en la compra, venta, emisión o cancelación de los instrumentos de patrimonio propio de la Sociedad.

#### ***Pasivos financieros***

Todos los pasivos financieros son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método de interés efectivo o a VRCCR. Sin embargo, los pasivos financieros que se originan cuando una transferencia de un activo financiero no califica para darlo de baja o cuando aplica el enfoque de involucramiento continuo, contratos de garantía financiera emitidos por la Sociedad, y compromisos emitidos por la Sociedad para otorgar un préstamo a una tasa de interés por debajo del mercado son medidos en conformidad con las políticas contables específicas establecidas más adelante.

#### ***Bajas en cuentas de pasivos financieros***

La Sociedad da de baja los pasivos financieros si, y solo si, las obligaciones de la Sociedad se cumplen, cancelan o han expirado. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar se reconoce, incluyendo cualquier activo transferido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en resultados.



## **NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)**

### **2.17 Efectivo y equivalente al efectivo**

Bajo este rubro del estado de situación consolidado se registra el efectivo en caja, bancos y depósitos a plazo. Para los depósitos a plazo se consideran un máximo de duración de 90 días, desde su vencimiento original.

### **2.18 Capital**

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción.

### **2.19 Impuesto a la renta e impuestos diferidos**

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio se determina como la suma del impuesto corriente de la filial Viña Orgánica Los Vascos S.A. con su matriz Viña Los Vascos S.A. y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio, se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

Los importes en libros de los activos por impuestos diferidos se revisan en cada fecha de presentación de estados financieros y se reduce en la medida en que ya no es probable que suficientes ganancias tributarias estén disponibles para que todos o parte de los activos por impuestos diferidos sean utilizados.

### **2.20 Provisiones**

Las provisiones para restauraciones medioambientales, retiro de activos, costos de reestructuración, contratos onerosos, litigios y otras contingencias se reconocen cuando:

- a) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- b) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- c) el importe puede ser estimado de forma fiable.

Las provisiones no corrientes se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Sociedad. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor del dinero en el tiempo, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular, de corresponder. El incremento en la provisión por el paso del tiempo se reconoce en el rubro gasto por intereses.

## NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

### 2.20 Provisiones (continuación)

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados intermedios de Viña Los Vascos S.A. y filial no tienen ninguna obligación de constituir provisiones relacionados con restauraciones medioambientales, retiro de activos, costos de reestructuración, contratos onerosos, litigios y otras contingencias.

### 2.21 Arrendamientos

#### 2.21.1 La Sociedad como arrendatario

A partir del 1° de enero de 2019, la Sociedad evalúa si un contrato nuevo es o contiene un arrendamiento. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la Sociedad utiliza la tasa incremental por préstamos.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- pagos fijos (incluyendo los pagos en esencia fijos), menos cualquier incentivo por arrendamiento;
- pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;
- el precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro “Otros pasivos financieros” de los estados consolidados de situación financiera.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementado el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

## NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

### 2.21.1 La Sociedad como arrendatario (continuación)

La Sociedad remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho de uso respectivo) cuando:

- se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.
- Se produce un cambio en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).
- Se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

La Sociedad no realizó ninguno de tales cambios durante todos los ejercicios presentados.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Cuando la Sociedad incurre en una obligación por costos para dismantelar o remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, una provisión es reconocida y medida en conformidad con NIC 37. Los costos son incluidos en el correspondiente activo por derecho de uso, a menos que esos costos sean incurridos para producir existencias.

Los activos por derecho de uso son depreciados durante el período menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Sociedad espera ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

Los activos por derecho de uso son representados dentro del rubro “Activos no corrientes”.

La Sociedad aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de “Propiedades, planta y equipo”.

Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso. Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el período en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro “Gastos de administración” en los estados consolidados de resultados (ver Nota 23) o en el “Costo de Ventas”.

## **NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)**

### **2.21.1 *La Sociedad como arrendatario (continuación)***

Cómo una solución práctica, NIIF 16 permite a un arrendatario no separar los componentes que no son arrendamiento, y en su lugar contabilizar para cualquier arrendamiento y asociados componentes que no son arrendamientos como un solo acuerdo. La Sociedad no ha utilizado esta solución práctica.

### **2.21.2 *La Sociedad como arrendador***

Los arrendamientos en los cuales la Sociedad es un arrendador son clasificados como arrendamientos financieros u operacionales. Cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario, el contrato es clasificado como un arrendamiento financiero. Todos los otros arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

Cuando la Sociedad es un arrendador intermedio, contabiliza el arrendamiento principal y el subarrendamiento como dos contratos separados. El subarrendamiento es clasificado como un arrendamiento financiero u operativo por referencia al activo por derecho de uso que se origina del arrendamiento principal.

El ingreso por arrendamiento de arrendamientos operativos se reconoce sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación y acuerdo de un arrendamiento operativo son agregados al importe en libros del activo arrendado y reconocidos sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

Los importes por cobrar a los arrendatarios bajo arrendamientos financieros son reconocidos como cuentas por cobrar al importe de la inversión neta de la Sociedad en los arrendamientos. El ingreso por arrendamientos financieros es asignado a los períodos contables de manera tal de reflejar una tasa de rendimiento periódica constante sobre la inversión neta pendiente de la Sociedad con respecto a los arrendamientos.

Cuando un contrato incluye componentes de arrendamiento y de no arrendamiento, la Sociedad aplica NIIF 15 para asignar la contraprestación bajo el contrato a cada componente.

### **2.22 *Ganancia (pérdida) por acción***

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del ejercicio atribuible a la Sociedad Matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho ejercicio.

### **2.23 *Registro de dividendos mínimos***

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio como dividendos mínimos, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

## NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

### 2.23 Registro de dividendos mínimos (continuación)

Con fecha 22 de septiembre de 2017, se celebró una junta extraordinaria de accionistas en la que se acordó una reforma a los estatutos sociales de la Sociedad para efectos de modificar la política de dividendos, en el sentido de aumentar los dividendos mínimos que debe distribuir la Sociedad anualmente de un 30% a un 50% de las utilidades líquidas del ejercicio. Para estos efectos se modificó el artículo trigésimo cuarto de los estatutos de la Sociedad.

### 2.24 Segmentos de operación

Un segmento de negocio es un componente identificable en la entidad, encargado de suministrar productos y servicios que están sometidos a riesgos y rendimientos de naturaleza diferente a los que tienen otros segmentos de negocio. Lo anterior necesita de ciertos juicios ya que tiene un efecto directo en la calidad de la información, para ello ésta debe ser relevante, fiable y comparable. Dado lo anterior, Viña Los Vascos S.A. define un sólo segmento de operación que es la producción y venta de vinos, debido a que representa un 99% de los ingresos de la Sociedad, lo que representa más del 75% exigido por la NIIF 8.

### 2.25 Nuevos pronunciamientos

a) Las siguientes NIIF, Enmiendas a NIIF e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros consolidados intermedios.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Reforma sobre Tasas de Interés de Referencia – Fase 2 (enmiendas a NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.

#### Reforma sobre Tasas de Interés de Referencia – Fase 2 (enmiendas a NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7)

Las enmiendas de la Reforma sobre Tasas de Interés de Referencia – Fase 2 (enmiendas a NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16) introducen un expediente práctico para modificaciones requeridas por la reforma, aclara que la contabilidad de cobertura no es descontinuada solamente a causa de la reforma IBOR (“Interbank Offered Rates”), e introduce revelaciones que permiten a los usuarios comprender la naturaleza y alcance de los riesgos originados por la reforma IBOR a los cuales la entidad está expuesta y como la entidad administra esos riesgos así como también el progreso de la entidad en la transición de IBOR a tasas de referencia alternativas y como la entidad está administrando esa transición.

Las enmiendas son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021 y deben ser aplicadas retrospectivamente. Se permite su aplicación anticipada. No se requiere la re-expresión de períodos anteriores, sin embargo, una entidad podría re-expresar el periodo anterior, sí y solo sí, es posible sin el uso de información retrospectiva.

La aplicación de esta enmienda no ha tenido impacto sobre los estados financieros consolidados de la Sociedad.

## NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

### 2.25 Nuevos pronunciamientos (continuación)

b) Normas, Enmiendas a NIIF e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 17, <i>Contratos de seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 01-01-2023
<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 01-01-2023
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 01-01-2022
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 01-01-2022
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)	Períodos anuales iniciados en o después del 01-01-2022
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 01-01-2022
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 01-01-2023
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 01-01-2023

### *Impacto de la aplicación de Enmiendas y Nuevas Interpretaciones*

La Administración estima que la aplicación de las nuevas normas, mejoras, enmiendas e interpretaciones antes descritas no tendrán un impacto significativo en los estados financieros consolidados intermedios.

### NOTA 3 - Efectivo y equivalente al efectivo

a) La composición del rubro al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es la siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	31-03-2021 (No auditado) MUS\$	31-12-2020 MUS\$
Saldo en cuentas bancarias	3.550	2.692
Fondos fijos	4	-
<b>Total</b>	<b>3.554</b>	<b>2.692</b>

b) El detalle por tipo de monedas del cuadro anterior es el siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	31-03-2021 (No auditado) MUS\$	31-12-2020 MUS\$
Dólar estadounidense	2.947	2.244
Peso chileno	594	427
Euro	13	21
<b>Total</b>	<b>3.554</b>	<b>2.692</b>

c) No existen restricciones a la disposición de efectivo, ni transacciones no monetarias al cierre del periodo.

#### NOTA 4 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Este rubro corresponde a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. Los deudores comerciales y las otras cuentas por cobrar se reconocen por el importe de la factura, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente. Después de su reconocimiento inicial estos activos se registran a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Descripción	31-03-2021 (No auditado) MUS\$	31-12-2020 MUS\$
Deudores comerciales, bruto	4.493	4.624
Provisión incobrables	(37)	(8)
<i>Deudores comerciales, neto</i>	4.456	4.616
Otras cuentas por cobrar, bruto	18	18
Provisión incobrables	-	-
<i>Otras cuentas por cobrar, neto</i>	18	18
<b>Total</b>	<b>4.474</b>	<b>4.634</b>

Los saldos por cobrar de este rubro corresponden a operaciones comerciales habituales de la Sociedad con vencimientos máximos a 120 días. El desglose por moneda de los “Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes”, es el siguiente:

Descripción	31-03-2021 (No auditado) MUS\$	31-12-2020 MUS\$
Dolár estadounidense	4.296	4.012
Euro	19	90
Peso chileno	159	532
<b>Total</b>	<b>4.474</b>	<b>4.634</b>





## LOS VASCOS

### NOTA 4 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (continuación)

#### 4.1 Información adicional riesgo de crédito

##### 4.1.1 Análisis de antigüedad de los deudores comerciales.

Este análisis se realiza clasificando cada factura de acuerdo a su vencimiento. El saldo por cobrar neto de provisión de incobrables estratificados por antigüedad es el siguiente:

#### Saldos por cobrar al 31-03-2021 (No auditado)

Deudores comerciales por tramos de morosidad	Cartera				Total
	No Repactada		Repactada		
	N° clientes	Monto MUS\$	N° clientes	Monto MUS\$	
Al día	28	4.284	-	-	4.284
1-30 días	5	174	-	-	174
31-60 días	1	3	-	-	3
61-90 días	1	-	-	-	-
91-120 días	1	-	-	-	-
121-150 días	1	12	-	-	12
151-180 días	-	-	-	-	-
181-210 días	-	-	-	-	-
211- 250 días	1	-	-	-	-
más de 250 días	2	1	-	-	1
<b>Total</b>	<b>40</b>	<b>4.474</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.474</b>

#### Saldos por cobrar al 31-12-2020

Deudores comerciales por tramos de morosidad	Cartera				Total
	No Repactada		Repactada		
	N° clientes	Monto MUS\$	N° clientes	Monto MUS\$	
Al día	24	4.398	-	-	4.398
1-30 días	12	146	-	-	146
31-60 días	2	51	-	-	51
61-90 días	2	37	-	-	37
91-120 días	1	2	-	-	2
121-150 días	-	-	-	-	-
151-180 días	-	-	-	-	-
181-210 días	-	-	-	-	-
211- 250 días	-	-	-	-	-
más de 250 días	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>41</b>	<b>4.634</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.634</b>



## LOS VASCOS

### NOTA 4 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (continuación)

#### 4.1.1 Análisis de antigüedad de los deudores comerciales (continuación)

Al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020, la Sociedad y filial no registran documentos por cobrar protestados ni documentos por cobrar en cobranza judicial.

Al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020, la Sociedad y filial no presentan cartera securitizada.

#### 4.1.2 Movimientos de provisión incobrables

De acuerdo a NIIF 9, la Sociedad reconoce como provisión de cada ejercicio un porcentaje de incobrabilidad promedio ponderado, calculado sobre los castigos históricos de los últimos tres ejercicios y aplicado a cada clasificación de deudores, lo que se considera un buen predictor de la pérdida esperada, resultando lo siguiente:

Provisión incobrable	31-03-2021 (No auditado)			31-12-2020		
	MUS\$	% Incob.	Provisión	MUS\$	% Incob.	Provisión
<i>Cientes bajo riesgo</i>						
No vencidos	4.203	0,09%	(4)	4.381	0,00%	-
Entre 1 - 90	107	0,00%	-	234	0,00%	-
Entre 91 - 180	-	0,00%	-	-	0,00%	-
Más de 180	-	66,47%	-	-	47,92%	-
<b>Sub-total</b>	<b>4.310</b>		<b>(4)</b>	<b>4.615</b>		<b>-</b>
<i>Cartera clientes alto riesgo</i>						
Liquor Control Board Ontario	-	0,00%	-	3	100,00%	(3)
Select Wine Merchants Ltd.	158	12,65%	(20)	-	0,00%	-
V.a.s.co NV-SA	19	36,84%	(7)	-	0,00%	-
Worldquery Spa	3	100,00%	(3)	3	50,00%	(2)
Agencia Liquidadora de Vinos Spa	3	100,00%	(3)	3	100,00%	(3)
<b>Sub-total</b>	<b>183</b>		<b>(33)</b>	<b>9</b>		<b>(8)</b>
<i>Otras cuentas por cobrar</i>	18	0,00%	-	18	0,00%	-
<b>Deudores comerciales, bruto</b>	<b>4.511</b>		<b>(37)</b>	<b>4.642</b>		<b>(8)</b>
<b>Total</b>			<b>4.474</b>			<b>4.634</b>

Los importes provisionados al 31 de diciembre de 2020 y 31 de marzo de 2021 como clientes de alto riesgo corresponden principalmente a clientes nacionales y extranjeros afectados en sus negocios por la pandemia de coronavirus. Al 31 de marzo de 2021, la provisión de los clientes Select Wine Merchants Ltd. y V.a.s.co NV-SA corresponde al monto adeudado descontando los montos provisionados por la Sociedad a título de gastos de marketing, resultando los porcentajes de incobrabilidad indicados.

#### NOTA 4 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (continuación)

##### 4.1.2 Movimientos de provisión incobrables (continuación)

La composición de los movimientos de provisión de deudores incobrables es la siguiente:

Provisión deudores incobrables (evolución)	31-03-2021 (No auditado) MUS\$	31-12-2020 MUS\$
Saldo inicial	(8)	(64)
Castigos clientes provisionados	1	47
Reversa provisión anterior	-	17
Pagos	3	-
Nueva provisión	(33)	(8)
<b>Total</b>	<b>(37)</b>	<b>(8)</b>

La Sociedad no tiene garantías para asegurar el cobro según lo señalado en la NIIF 7 párrafo 37 letra (c).

La Sociedad no ha obtenido activos financieros o no financieros por garantías tomadas para asegurar el cobro de los instrumentos financieros señalados anteriormente.

#### NOTA 5 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus entidades relacionadas corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto social y condiciones. Los saldos pendientes al cierre de cada ejercicio no se encuentran garantizados.

Los saldos por cobrar y pagar a empresas relacionadas al cierre de cada ejercicio se originan principalmente en transacciones del giro, pactados en pesos chilenos, dólares estadounidenses o euros cuyos plazos de cobros y/o pagos no exceden los 90 días y que en general no tienen cláusulas de reajustabilidad ni intereses. El valor justo es equivalente al valor libro.

Los accionistas de Viña Los Vascos S.A. son Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite) de Francia con 57% de participación y Sociedad Anónima Viña Santa Rita de Chile con 43%.

A su vez, Viña Los Vascos S.A. mantiene una inversión directa en Viña Orgánica Los Vascos S.A. con un 99,99% de participación del capital.



## LOS VASCOS

### NOTA 5 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas (continuación)

#### 5.1 Saldos por cobrar a entidades relacionadas, corrientes

RUT	Entidad	País	Naturaleza de la relación	Moneda	31-03-2021 (No auditado) MUS\$	31-12-2020 MUS\$
Extranjero	D.B.R. (Lafite) Distribución	Francia	Relacionada con matriz	Dólar	-	37
Extranjero	D.B.R. (Lafite)	Francia	Matriz	Dólar	46	25
	Directores y principales ejecutivos	Chile	Directores y ejecutivos	Clp	19	21
90.331.000-6	Cristalerías de Chile S.A.	Chile	Matriz de accionista	Clp	24	25
<b>Totales</b>					<b>89</b>	<b>108</b>

#### 5.2 Saldos por pagar a entidades relacionadas, corrientes

RUT	Entidad	País	Naturaleza de la relación	Moneda	31-03-2021 (No auditado) MUS\$	31-12-2020 MUS\$
Extranjero	D.B.R. (Lafite)	Francia	Matriz	Dólar	1.625	961
Extranjero	D.B.R. (Lafite)	Francia	Matriz	Euro	-	11
Extranjero	D.B.R. (Lafite) Distribution	Francia	Relacionada con matriz	Euro	15	1
	Directores y principales ejecutivos	Chile	Directores y ejecutivos	Clp	36	167
90.331.000-6	Cristalerías de Chile S.A.	Chile	Matriz de accionista	Clp	179	15
86.547.900-K	Sociedad Anónima Viña Santa Rita	Chile	Accionista	Dólar	901	393
<b>Totales</b>					<b>2.756</b>	<b>1.548</b>



## LOS VASCOS

### NOTA 5 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas (continuación)

#### 5.3 Transacciones con entidades relacionadas, corrientes

Sociedad	País	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Moneda	01-01-2021 31-03-2021 (No auditado)		01-01-2020 31-03-2020 (No auditado)	
					Monto MUS\$	Efecto en resultados (cargo)/abono MUS\$	Monto MUS\$	Efecto en resultados (cargo)/abono MUS\$
D.B.R. (Lafite) Distribution	Francia	Relacionada con Matriz	Ventas del giro	Dólar	154	112	84	61
			Gastos de marketing	Dólar	15	(15)	-	-
D.B.R. (Lafite)	Francia	Matriz	Comisión comercial	Dólar	432	(432)	319	(319)
			Dividendos provisionados	Dólar	672	-	52	-
			Asistencia técnica	Euro	-	-	8	-
			Refacturación de gastos	Dólar	46	-	44	-
Viña Santa Rita	Chile	Accionista	Dividendos provisionados	Dólar	507	-	39	-
Cristalerías de Chile	Chile	Matriz de Accionista	Compra de envases y pallets	Clp	305	-	250	-
			Venta de pallets	Clp	20	-	16	-
Directores	Chile	Directorio	Dietas	Clp	10	(10)	7	(7)
Ejecutivos Principales	Chile	Ejecutivos	Remuneraciones	Clp	369	(369)	472	(472)

## NOTA 6 - Directorio y personal clave de la Sociedad

### 6.1 Composición del directorio

Viña Los Vascos S.A. es administrada por un Directorio compuesto por siete miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos. El Directorio fue elegido en Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 1 de abril de 2021 y lo componen las siguientes personas:

Presidente: Fernando Alvear Artaza  
 Directores: Jean-Guillanme Prats  
 Andrés Santa Cruz López  
 Susana Carey Claro  
 Sebastián Swett Opazo  
 Luis Grez Jordán  
 Cirilo Elton González

Gerente General Philippe Rolet

### 6.2 Remuneración del Directorio

La remuneración de cada Director de Viña Los Vascos asciende a US\$ 410 brutos al 31 de marzo de 2021 (US\$ 354 al 31 de marzo de 2020) por asistencia a cada sesión de directorio y la del presidente del directorio a US\$ 820 brutos (US\$ 709 al 31 de marzo de 2020) por sesión.

A continuación, se detallan las remuneraciones del Directorio por los diferentes períodos:

Nombre	Cargo	01-01-2021 31-03-2021 (No auditado) MUS\$	01-01-2020 31-03-2020 (No auditado) MUS\$
Fernando Alvear Artaza	Presidente	2,6	2,0
Andrés Santa Cruz López	Director	1,2	1,0
Susana Carey Claro	Directora	1,2	1,0
Sebastián Swett Opazo	Director	1,2	0,4
Luis Rafael Grez Jordán	Director	1,2	0,7
Cirilo Jorge Elton González	Director	1,2	1,0
Anthony Cable Storm	Director	1,2	1,0
<b>Total</b>		<b>9,8</b>	<b>7,1</b>

## NOTA 6 - Directorio y personal clave de la Sociedad (continuación)

### 6.3 Dotación de personal

La dotación de personal de Viña Los Vascos S.A. es la siguiente:

Descripción	31-03-2021 (No auditado)	31-03-2020 (No auditado)
Gerentes y ejecutivos	12	13
Profesionales y técnicos	72	67
Trabajadores	207	216
<b>Total</b>	<b>291</b>	<b>296</b>

### 6.4 Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los directores

La Sociedad no ha constituido garantías a favor de los directores.

### 6.5 Remuneración del personal clave de la empresa

Al 31 de marzo de 2021, el personal clave de la empresa está compuesto por los siguientes cargos:

- Gerente General
- Gerente de Administración y Finanzas
- Gerente de Enología
- Gerente de Viñas
- Gerente de Operaciones
- Gerente de Calidad, Sostenibilidad e I+D
- Sub-gerente de Control Financiero y de Gestión
- Sub-gerente de Viñas
- Sub-gerente de Tecnología de Información
- Jefe Supervisores Agrícolas
- Jefe Administrativo
- Contador General

Las remuneraciones recibidas por el personal clave de la empresa ascienden a MUS\$ 369 por el período de tres meses terminado al 31 de marzo de 2021 (MUS\$ 472 al 31 de marzo de 2020). Durante el período 2021 no se pagaron indemnizaciones por años de servicio al personal clave de la Sociedad.

Desde el año 2013 opera una política de compensación para los ejecutivos claves de la Sociedad, basada por un 50% en el desempeño de cada uno con respecto a sus objetivos individuales y por un 50% en las ganancias de las actividades operacionales.

### 6.6 Garantías constituidas por la Sociedad a favor del personal clave de la empresa

No existen garantías constituidas a favor del personal clave de la empresa.

## NOTA 7 - Inventarios

El movimiento de los inventarios se detalla de la siguiente forma:

### Inventarios al 31-03-2021 (No auditado)

Detalle 2021	Existencia en tránsito MUS\$	Insumos, materiales y combustibles MUS\$	Aceite Oliva MUS\$	Vino a granel en proceso MUS\$	Vino embote- llado MUS\$	Vino etique- tado MUS\$	Total MUS\$
<b>Saldo al 01-01-2021</b>	<b>3</b>	<b>1.373</b>	<b>6</b>	<b>16.575</b>	<b>821</b>	<b>459</b>	<b>19.237</b>
<b><u>Compras y activación</u></b>							
Compras de inventarios	7	1.586	-	-	-	-	<b>1.593</b>
Compras de uva y vinos	-	-	-	44	-	-	<b>44</b>
Gastos activados	-	-	-	759	183	135	<b>1.077</b>
Sub-total	7	1.586	-	803	183	135	<b>2.714</b>
<b><u>Salidas</u></b>							
Costo de venta vinos	-	-	-	(200)	-	(2.516)	<b>(2.716)</b>
Costo de venta otro	-	(34)	(2)	-	-	-	<b>(36)</b>
Costo por sub-actividad y otros	-	-	-	-	(1)	(3)	<b>(4)</b>
Gastos	-	(137)	-	-	(23)	(5)	<b>(165)</b>
Deterioros y reversa de deterioros	-	4	-	(31)	-	-	<b>(27)</b>
Diferencia tipo de cambio	-	(20)	-	-	-	-	<b>(20)</b>
Sub-total	-	(187)	(2)	(231)	(24)	(2.524)	<b>(2.968)</b>
<b><u>Trasposos</u></b>							
Hacia "Activos biológicos corrientes"	-	(169)	-	-	-	-	<b>(169)</b>
Hacia "Propiedades, planta y equipo"	-	(16)	-	-	-	-	<b>(16)</b>
Trasposos a otros inventarios	(7)	(980)	-	(2.109)	44	3.052	<b>-</b>
Sub-total	(7)	(1.165)	-	(2.109)	44	3.052	<b>(185)</b>
<b>Saldo al 31-03-2021</b>	<b>3</b>	<b>1.607</b>	<b>4</b>	<b>15.038</b>	<b>1.024</b>	<b>1.122</b>	<b>18.798</b>





## LOS VASCOS

### NOTA 7 – Inventarios (continuación)

#### Inventarios al 31-12-2020

Detalle 2020	Existencia en tránsito MUS\$	Insumos, materiales y combustibles MUS\$	Aceite Oliva MUS\$	Vino a granel en proceso MUS\$	Vino embotellado MUS\$	Vino etiquetado MUS\$	Total MUS\$
<b>Saldo al 01-01-2020</b>	<b>49</b>	<b>1.405</b>	<b>-</b>	<b>15.234</b>	<b>780</b>	<b>383</b>	<b>17.851</b>
<b><u>Compras y activación</u></b>							
Compras de inventarios	285	4.345	-	-	-	-	<b>4.630</b>
Compras de uva	-	-	-	220	-	-	<b>220</b>
Gastos activados	-	-	-	3.076	602	456	<b>4.134</b>
Sub-total	285	4.345	-	3.296	602	456	<b>8.984</b>
<b><u>Salidas</u></b>							
Costo de venta vinos	-	(29)	-	(1.409)	(38)	(9.178)	<b>(10.654)</b>
Costo de venta otro	-	(103)	(56)	-	-	-	<b>(159)</b>
Costo por sub-actividad y otros	-	(24)	-	71	(164)	(76)	<b>(193)</b>
Gastos	-	(632)	-	(73)	-	(41)	<b>(746)</b>
Deterioros y reversa de deterioros	-	(27)	-	(209)	-	-	<b>(236)</b>
Diferencia tipo de cambio	-	10	-	-	-	-	<b>10</b>
Sub-total	-	(805)	(56)	(1.620)	(202)	(9.295)	<b>(11.978)</b>
<b><u>Traspasos</u></b>							
Desde "Activos biológicos corrientes"	-	-	61	5.141	-	-	<b>5.202</b>
Hacia "Activos biológicos corrientes"	-	(742)	-	-	-	-	<b>(742)</b>
Hacia "Propiedades, planta y equipo"	-	(80)	-	-	-	-	<b>(80)</b>
Traspasos a otros inventarios	(331)	(2.750)	1	(5.476)	(359)	8.915	<b>-</b>
Sub-total	(331)	(3.572)	62	(335)	(359)	8.915	<b>4.380</b>
<b>Saldo al 31-12-2020</b>	<b>3</b>	<b>1.373</b>	<b>6</b>	<b>16.575</b>	<b>821</b>	<b>459</b>	<b>19.237</b>

Las existencias en tránsito, los insumos, materiales y combustibles, el aceite de oliva, los vinos embotellados y etiquetados, se presentan como activos corrientes en inventarios debido a que serán consumidos o vendidos en un plazo no superior a doce meses. Los vinos a granel también se presentan en activos corrientes como inventarios debido a que todavía se encuentran en proceso de elaboración y no están en condiciones de ser vendidos como vino terminado embotellado.

No existen a esta fecha inventarios pignorados en garantía del cumplimiento de deudas.

## NOTA 8 - Activos biológicos corrientes

El detalle de los activos biológicos es el siguiente:

### Activos biológicos corrientes al 31-03-2021 (No auditado)

Detalle 2021	Uva en crecimiento MUS\$	Vivero plantas de vid MUS\$	Otros productos agrícolas MUS\$	Total MUS\$
<b>Saldo al 01-01-2021</b>	<b>3.238</b>	<b>9</b>	<b>16</b>	<b>3.263</b>
Costo acumulado	1.103	6	11	<b>1.120</b>
Costo de venta	-	-	(6)	<b>(6)</b>
Trasposos desde inventarios	169	-	-	<b>169</b>
<b>Saldo al 31-03-2021</b>	<b>4.510</b>	<b>15</b>	<b>21</b>	<b>4.546</b>

### Activos biológicos corrientes al 31-12-2020

Detalle 2020	Uva en crecimiento MUS\$	Vivero plantas de vid MUS\$	Otros productos agrícolas MUS\$	Total MUS\$
<b>Saldo al 01-01-2020</b>	<b>3.629</b>	<b>20</b>	<b>-</b>	<b>3.649</b>
Costo acumulado	4.075	33	90	<b>4.198</b>
Costo de venta	(67)	(7)	(13)	<b>(87)</b>
Trasposos desde inventarios	742	-	-	<b>742</b>
Trasposos a inventarios	(5.141)	-	(61)	<b>(5.202)</b>
Trasposos a viñas en producción	-	(37)	-	<b>(37)</b>
<b>Saldo al 31-12-2020</b>	<b>3.238</b>	<b>9</b>	<b>16</b>	<b>3.263</b>

### Producción agrícola del periodo, cantidades de activos biológicos y estimación de la producción agrícola en proceso al cierre

	31-03-2021	31-12-2020
Producción de uva en M.kilos	879	4.474
Estimación de uva en proceso de crecimiento al cierre, en M.kilos	4.996	5.895

### NOTA 9 - Otros activos no financieros corrientes

El detalle de los otros activos no financieros corrientes es el siguiente:

Descripción	31-03-2021 (No auditado) MUS\$	31-12-2020 MUS\$
IVA crédito fiscal (neto)	260	171
Arriendos anticipados	2	2
Seguros vigentes	153	296
<b>Total</b>	<b>415</b>	<b>469</b>

### NOTA 10 - Activos intangibles distintos a la plusvalía

Detalle de los activos intangibles distintos de la plusvalía	Programas informáticos	
	31-03-2021 (No auditado) MUS\$	31-12-2020 MUS\$
<b>Intangible bruto</b>		
Saldo inicial	219	203
Compras	7	37
Traspaso desde "Propiedades, planta y equipo"	-	25
Bajas	-	(46)
<b>Saldo final de intangible bruto</b>	<b>226</b>	<b>219</b>
<b>Amortización acumulada</b>		
Saldo inicial	(144)	(140)
Bajas	-	44
Gasto por amortización	(11)	(48)
<b>Saldo final de amortización acumulada</b>	<b>(155)</b>	<b>(144)</b>
<b>Intangible neto</b>	<b>71</b>	<b>75</b>
<b>Saldo vida útil promedio en meses</b>	<b>11</b>	<b>12</b>



### NOTA 10 - Activos intangibles distintos a la plusvalía (continuación)

La Sociedad no tiene ninguna restricción sobre la titularidad de los activos intangibles y no los ha entregado como garantía de deuda. No existen compromisos para la adquisición de nuevos activos intangibles.

A la fecha existen software administrativo por MUS\$ 100 brutos (MUS\$ 33 al 31 de diciembre de 2020) en activos intangibles que continúan en uso y se encuentran completamente amortizados, con valor residual de MUS\$ 0.

A continuación, se presenta el detalle de la amortización que impacta en resultados al 31 de marzo 2021 y 2020:

Distribución amortización	31-03-2021 (No auditado) MUS\$	31-03-2020 (No auditado) MUS\$
Amortización intangibles programas informaticos	11	13
<b>Total</b>	<b>11</b>	<b>13</b>



## LOS VASCOS

### NOTA 11 - Propiedades, planta y equipo

#### Propiedades, planta y equipo al 31-03-2021 (No auditado)

Detalle	Terrenos MUS\$	Obras en curso MUS\$	Construcciones y obras de infraestructura MUS\$	Maquinarias y equipos MUS\$	Cubas y barricas MUS\$	Vides y olivos MUS\$	Vehículos MUS\$	Otras Propiedades, planta y equipo MUS\$	Total MUS\$
<b>Propiedades, planta y equipo bruto</b>									
Saldo inicial al 01-01-2021	30.656	2.012	22.145	12.196	9.656	7.322	595	1.661	86.243
<b>Compras, adiciones y revaluación</b>									
Compras	-	282	4	59	-	-	41	6	392
Sub-total	-	282	4	59	-	-	41	6	392
<b>Ventas, bajas y deterioro</b>									
Bajas	-	-	-	(2)	(9)	-	-	(6)	(17)
Ventas	-	-	-	-	(78)	-	(29)	-	(107)
Sub-total	-	-	-	(2)	(87)	-	(29)	(6)	(124)
<b>Traspasos y reclasificaciones</b>									
Traspasos desde "Inventarios"	-	16	-	-	-	-	-	-	16
Reclasificaciones adiciones	-	(224)	4	35	186	-	-	-	-
Sub-total	-	(209)	4	35	186	-	-	-	16
<b>Saldo bruto al 31-03-2021</b>	<b>30.656</b>	<b>2.085</b>	<b>22.153</b>	<b>12.288</b>	<b>9.756</b>	<b>7.322</b>	<b>607</b>	<b>1.661</b>	<b>86.527</b>
<b>Depreciación acumulada</b>									
Saldo al 01-01-2021			(6.785)	(6.806)	(4.160)	(3.246)	(311)	(1.288)	(22.596)
<b>Gasto por depreciación</b>									
			(189)	(184)	(221)	(44)	(14)	(34)	(686)
<b>Otros movimientos</b>									
Bajas			-	2	9	-	-	6	17
Ventas			-	-	75	-	22	-	96
<b>Saldo depreciación acumulada al 31-03-2021</b>			<b>(6.974)</b>	<b>(6.988)</b>	<b>(4.298)</b>	<b>(3.290)</b>	<b>(304)</b>	<b>(1.316)</b>	<b>(23.169)</b>
<b>Valor neto al 31-03-2021</b>	<b>30.656</b>	<b>2.085</b>	<b>15.179</b>	<b>5.300</b>	<b>5.458</b>	<b>4.032</b>	<b>303</b>	<b>345</b>	<b>63.358</b>



## LOS VASCOS

### NOTA 11 - Propiedades, planta y equipo (continuación)

#### Propiedades, planta y equipo al 31-12-2020

Detalle	Terrenos MUS\$	Obras en curso MUS\$	Construcciones y obras de infraestructura MUS\$	Maquinarias y equipos MUS\$	Cubas y barricas MUS\$	Vides y olivos MUS\$	Vehículos MUS\$	Otras Propiedades, planta y equipo MUS\$	Total MUS\$
<b>Propiedades, planta y equipo bruto</b>									
Saldo inicial al 01-01-2020	30.656	4.019	18.048	11.983	10.535	7.539	616	1.659	85.055
<b>Compras, adiciones y revaluación</b>									
Compras	-	2.656	26	124	6	-	58	29	2.899
Sub-total	-	2.656	26	124	6	-	58	29	2.899
<b>Ventas, bajas y deterioro</b>									
Bajas	-	-	(78)	(49)	(2)	(217)	-	(30)	(376)
Ventas	-	-	-	(110)	(1.176)	-	(79)	(6)	(1.371)
Sub-total	-	-	(78)	(159)	(1.178)	(217)	(79)	(36)	(1.747)
<b>Trasposos y reclasificaciones</b>									
Trasposos desde "Inventarios"	-	80	-	-	-	-	-	-	80
Trasposo a "Activos intangibles"	-	(25)	-	-	-	-	-	-	(25)
Trasposo con efecto en resultado (otros egresos)	-	(19)	-	-	-	-	-	-	(19)
Reclasificaciones adiciones	-	(4.699)	4.149	248	293	-	-	9	-
Sub-total	-	(4.663)	4.149	248	293	-	-	9	36
<b>Saldo bruto al 31-12-2020</b>	<b>30.656</b>	<b>2.012</b>	<b>22.145</b>	<b>12.196</b>	<b>9.656</b>	<b>7.322</b>	<b>595</b>	<b>1.661</b>	<b>86.243</b>
<b>Depreciación acumulada</b>									
Saldo al 01-01-2020			(6.160)	(6.211)	(4.218)	(3.137)	(287)	(1.181)	(21.194)
Reclasifica saldos de apertura									
Saldo inicial al 01-01-2020 reexpresado			(6.160)	(6.211)	(4.218)	(3.137)	(287)	(1.181)	(21.194)
<b>Gasto por depreciación</b>									
			(659)	(747)	(1.057)	(184)	(59)	(139)	(2.845)
<b>Otros movimientos</b>									
Bajas			34	47	2	75	-	27	185
Ventas			-	105	1.113	-	35	5	1.258
<b>Saldo depreciación acumulada al 31-12-2020</b>			<b>(6.785)</b>	<b>(6.806)</b>	<b>(4.160)</b>	<b>(3.246)</b>	<b>(311)</b>	<b>(1.288)</b>	<b>(22.596)</b>
<b>Valor neto al 31-12-2020</b>	<b>30.656</b>	<b>2.012</b>	<b>15.360</b>	<b>5.390</b>	<b>5.496</b>	<b>4.076</b>	<b>284</b>	<b>373</b>	<b>63.647</b>

## NOTA 11 - Propiedades, planta y equipo (continuación)

### 11.1 Información adicional

La Sociedad no mantiene restricciones de titularidad sobre ítems de “Propiedades, planta y equipo”. Los compromisos para la adquisición de bienes de este rubro al 31 de marzo de 2021 ascienden a MUS\$ 914 (MUS\$ 631 al 31 de diciembre de 2020). No existen elementos que se encuentran temporalmente fuera de servicio. Los ítems de “Propiedades, planta y equipo” totalmente depreciados que aún son utilizados por la Sociedad no son significativos. La Sociedad realiza anualmente un inventario físico de sus activos “Propiedades, planta y equipo”. En esta oportunidad analiza la vida útil y valor residual de cada bien, modificándolos si es relevante.

Al 31 de marzo de 2021 la Sociedad ha dado de baja los activos que fueron definitivamente irre recuperables por MUS\$ 1 (MUS\$ 193 al 31 de diciembre de 2020). La Sociedad no ha incurrido en obligación legal y/o constructiva por desmantelamiento y por lo tanto no ha registrado monto por este concepto.

A continuación, se presenta el detalle de la depreciación que impacta en resultados al 31 de marzo de 2021 y 2020:

Descripción	01-01-2021 31-03-2021 (No auditado) MUS\$	01-01-2020 31-03-2020 (No auditado) MUS\$
Costo de operación	628	661
Gastos de administración	58	60
<b>Total</b>	<b>686</b>	<b>721</b>

Para los terrenos, el siguiente cuadro muestra el valor libro inicial IFRS 1 más sus sucesivas revalorizaciones hasta el 31 de marzo de 2021. El efecto por la variación de la revalorización de los Terrenos no es distribuible y se contabiliza en “Otro resultado integral en Patrimonio”, neta de impuestos diferidos.

Composición del saldo terrenos	31-03-2021 (No auditado) MUS\$
<b>Saldo apertura IFRS valor histórico terrenos</b>	<b>5.257</b>
<b>Tasación Terrenos IFRS 1</b>	<b>10.237</b>
<b>Tasaciones posteriores</b>	
Tasación 2011 empresa Transsa informe del 21-11-2011	3.937
Tasación 2012 empresa Transsa informe del 30-12-2012	869
Tasación 2013 empresa Transsa informe del 31-12-2013	1.286
Tasación 2016 empresa Transsa informe del 31-12-2016	726
Otros, derechos y aducciones de agua 31-12-2016	420
Tasación 2019 empresa Transsa informe del 18-12-2019	7.924
<b>Total tasaciones</b>	<b>15.162</b>
<b>Total terrenos actualizados al 31-03-2021</b>	<b>30.656</b>

## NOTA 12 - Activos biológicos no corrientes

El detalle de los activos biológicos no corrientes es el siguiente:

### Activos biológicos no corrientes al 31-03-2021 (No auditado)

Detalle	Plantaciones forestales en formación MUS\$	Animales MUS\$	Total MUS\$
<b>Saldo inicial al 01-01-2021</b>	<b>9</b>	<b>215</b>	<b>224</b>
Costo acumulado	-	11	11
Incremento (decremento) por revaluación reconocida en resultado (1)	-	(4)	(4)
<b>Valor neto al 31-03-2021</b>	<b>9</b>	<b>222</b>	<b>231</b>

### Activos biológicos no corrientes al 31-12-2020

Detalle	Plantaciones forestales en formación MUS\$	Animales MUS\$	Total MUS\$
<b>Saldo inicial al 01-01-2020</b>	<b>9</b>	<b>173</b>	<b>182</b>
Costo acumulado	-	46	46
Incremento (decremento) por revaluación reconocida en resultado (1)	-	46	46
Bajas	-	(50)	(50)
<b>Valor neto al 31-12-2020</b>	<b>9</b>	<b>215</b>	<b>224</b>

(1) Corresponde a la variación por el valor justo de los animales al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020.

Los activos biológicos son valorizados al cierre a valor justo, de acuerdo a una estimación de su peso y al precio del kilo de carne en el mercado y de acuerdo con NIC 41. Estas mediciones a valor justo corresponden al nivel de jerarquía 1, es decir, a valores de mercado activo.



### NOTA 13 – Activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento corrientes y no corrientes

La Sociedad incluye en este rubro los “Activos por derecho de uso” que surgen por la aplicación de la NIIF 16, los cuales son depreciados en el plazo de los respectivos contratos de arrendamiento utilizando el modelo del costo como está descrito en nota 2.21 y un “Pasivo por Arrendamiento” igual al valor presente de los pagos futuros que no se hayan pagado en esa fecha.

#### 13.1 Activos por derechos de uso

El detalle de los activos por derechos de uso es el siguiente:

Descripción	31-03-2021 (No auditado) MUS\$	31-12-2020 MUS\$
Maquinaria bodega de vinos	61	69
Equipos de oficina	-	1
Oficina Santiago	1	4
Estacionamiento Santiago	1	1
	<b>63</b>	<b>75</b>

Detalle de los activos por derechos de uso	31-03-2021 (No auditado) MUS\$	31-12-2020 MUS\$
<b>Saldo inicial activos por derechos de uso bruto</b>	<b>192</b>	<b>179</b>
Modificación contratos	-	13
<b>Saldo final activos por derechos de uso bruto</b>	<b>192</b>	<b>192</b>
<b>Saldo inicial de depreciación acumulada</b>	<b>(117)</b>	<b>(63)</b>
Gasto por depreciación	(12)	(54)
<b>Saldo final de depreciación acumulada</b>	<b>(129)</b>	<b>(117)</b>
<b>Valor neto</b>	<b>63</b>	<b>75</b>



## LOS VASCOS

### NOTA 13 – Activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento (continuación)

#### 13.2 Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes

El detalle por monedas y vencimientos del arrendamiento es el siguiente:

Obligaciones financieras corrientes y no corrientes al 31-03-2021 (No auditado)							Corrientes			No corrientes
Entidad acreedora			Tipo de deuda	Moneda	Tipo amort.	Tasa efectiva mensual	Hasta	Más 90 días	Total	Total
País	Nombre	Rut					90 días MUS\$	a 1 año MUS\$	corriente MUS\$	
Chile	Linde High Lift Chile S.A.	78.034.470-9	Arriendo	USD	Mensual	16,985%	8	26	34	33
Chile	Erika Hernández Toro	10.349.542-3	Arriendo	UF	Mensual	3,668%	1	-	1	-
Chile	Inmob. y Constr. BBR SpA	76.479.398-6	Arriendo	CLP	Mensual	23,760%	-	1	1	-
<b>Total</b>							<b>9</b>	<b>27</b>	<b>36</b>	<b>33</b>

Obligaciones financieras corrientes y no corrientes al 31-12-2020							Corrientes			No corrientes
Entidad acreedora			Tipo de deuda	Moneda	Tipo amort.	Tasa efectiva mensual	Hasta	Más 90 días	Total	Total
País	Nombre	Rut					90 días MUS\$	a 1 año MUS\$	corriente MUS\$	
Chile	Linde High Lift Chile S.A.	78.034.470-9	Arriendo	USD	Mensual	16,985%	8	25	33	42
Chile	Erika Hernández Toro	10.349.542-3	Arriendo	UF	Mensual	3,668%	3	1	4	-
Chile	Dimacofi	92.083.000-5	Arriendo	UF/CLP	Mensual	18,660%	1	-	1	-
Chile	Inmob. y Constr. BBR SpA	76.479.398-6	Arriendo	CLP	Mensual	23,760%	-	1	1	1
<b>Total</b>							<b>12</b>	<b>27</b>	<b>39</b>	<b>43</b>



## LOS VASCOS

### NOTA 13 – Activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento (continuación)

#### 13.2 Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes (continuación)

El movimiento de los pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes es el siguiente:

##### Al 31-03-2021 (No auditado)

Pasivos por arrendamiento	Valor inicial MUS\$	Modifi- -cación contratos MUS\$	Valor inicial ajustado MUS\$	Pagos del período MUS\$	Pasivo total MUS\$	Pasivo		Intereses financieros del período MUS\$
						Corto plazo MUS\$	Largo plazo MUS\$	
Maquinaria bodega de vinos	75	-	75	8	67	34	33	3
Equipos de oficina	1	-	1	1	-	-	-	-
Oficina Santiago	4	-	4	3	1	1	-	-
Estacionamiento Santiago	2	-	2	1	1	1	-	-
<b>Total</b>	<b>82</b>	<b>-</b>	<b>82</b>	<b>13</b>	<b>69</b>	<b>36</b>	<b>33</b>	<b>3</b>

##### Al 31-12-2020

Pasivos por arrendamiento	Valor inicial MUS\$	Modifi- -cación contratos MUS\$	Valor inicial ajustado MUS\$	Pagos del período MUS\$	Pasivo total MUS\$	Pasivo		Intereses financieros del período MUS\$
						Corto plazo MUS\$	Largo plazo MUS\$	
Maquinaria bodega de vinos	103	(2)	101	26	75	33	42	15
Equipos de oficina	1	6	7	6	1	1	-	1
Oficina Santiago	16	-	16	12	4	4	-	-
Estacionamiento Santiago	3	-	3	1	2	1	1	-
<b>Total</b>	<b>123</b>	<b>4</b>	<b>127</b>	<b>45</b>	<b>82</b>	<b>39</b>	<b>43</b>	<b>16</b>



## LOS VASCOS

### NOTA 14 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los saldos por pagar en este rubro corresponden a operaciones corrientes del giro y cuyos vencimientos son de 30 a 60 días. El valor justo es equivalente al valor libro.

Al 31-03-2021 (No auditado)

Plazo de vencimiento	Con plazos no vencidos				Con plazos vencidos			
	Bienes MUS\$	Servicios MUS\$	Otros MUS\$	Total 1 MUS\$	Bienes MUS\$	Servicios MUS\$	Otros MUS\$	Total 2 MUS\$
Hasta 30 días	464	132	122	718	14	35	-	49
Entre 31 y 60 días	106	68	335	509	41	46	-	87
Entre 61 y 90 días	26	-	1.568	1.594	-	71	-	71
Entre 91 y 120 días	9	-	-	9	1	19	-	20
Entre 121 y 365 días	-	-	-	-	9	6	-	15
<b>Total</b>	<b>605</b>	<b>200</b>	<b>2.025</b>	<b>2.830</b>	<b>65</b>	<b>177</b>	<b>-</b>	<b>242</b>
<b>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corriente (1+2)</b>								<b>3.072</b>

<b>Vencimiento promedio en días</b>	<b>24</b>	<b>25</b>	<b>66</b>	<b>54</b>	<b>67</b>	<b>64</b>	<b>0</b>	<b>65</b>
-------------------------------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	----------	-----------

Al 31-12-2020

Plazo de vencimiento	Con plazos no vencidos				Con plazos vencidos			
	Bienes MUS\$	Servicios MUS\$	Otros MUS\$	Total 1 MUS\$	Bienes MUS\$	Servicios MUS\$	Otros MUS\$	Total 2 MUS\$
Hasta 30 días	419	61	116	596	9	77	-	86
Entre 31 y 60 días	92	18	343	453	1	4	-	5
Entre 61 y 90 días	34	-	1.805	1.839	1	-	-	1
Entre 91 y 120 días	13	-	-	13	-	6	-	6
Entre 121 y 365 días	28	-	-	28	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>586</b>	<b>79</b>	<b>2.264</b>	<b>2.929</b>	<b>11</b>	<b>87</b>	<b>-</b>	<b>98</b>

<b>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corriente (1+2)</b>								<b>3.027</b>
---	--	--	--	--	--	--	--	--------------

<b>Vencimiento promedio en días</b>	<b>36</b>	<b>22</b>	<b>67</b>	<b>60</b>	<b>23</b>	<b>23</b>	<b>0</b>	<b>23</b>
-------------------------------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	----------	-----------



## LOS VASCOS

### NOTA 14 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (continuación)

#### 14.1 Detalle principales acreedores comerciales:

Proveedor no relacionados	RUT	País	Mon.	Producto /servicio	% del total al 31-03-2021 (No auditado)	% del total al 31-12-2020
Constructora Rucalhue Ltda	79.784.200-1	Chile	CLP	Construcción	6,42%	9,57%
Tmd Labelpack Spa	77.148.468-9	Chile	CLP	Etiquetas	3,93%	0,12%
Imprenta y Editorial la Selecta S.A. (Selecta Envases)	81.870.600-6	Chile	CLP	Cajas	3,86%	1,50%
Erwal Wein A. G.	Extranjero	Suiza	EURO	Marketing	3,58%	1,28%
Corpach ACI S.A.	96.868.840-5	Chile	EURO	Corchos	3,37%	0,44%
Agrícola y Comercial Morales Spa	77.103.391-1	Chile	CLP	Contratista	3,35%	3,41%
Comercial Altasur Chile Limitada	76.093.924-2	Chile	EURO	Corcho DIAM	3,23%	1,83%
Verallia Chile S.A.	76.092.970-0	Chile	CLP	Botellas	3,13%	1,40%
Dist.y Ventas Pedro Alejandro Muñoz Sepulveda E.I.R.L	76.948.108-7	Chile	CLP	Art.ferreteria y Seguridad	2,69%	1,40%
Fwines Co. Ltd.	Extranjero	Japon	USD	Marketing	2,33%	0,62%
Servicio Nacional de Aduanas Chile	60.804.000-5	Chile	CLP	Importaciones	0,00%	4,81%
Mapfre Seguros Generales S.A.	96.508.210-7	Chile	USD	Seguros Generales	0,00%	4,00%
SMT Acquisitions Llc	Extranjero	U.S.A.	USD	Marketing	0,14%	3,51%
Bottles & Bottles	Extranjero	Singapur	USD	Marketing	2,01%	3,17%
Shanghai Chiyan Integrated Marketing.,Ltd	Extranjero	China	USD	Marketing	0,00%	2,27%
Ramondin Chile S.A.	76.611.670-1	Chile	EURO	Tapas	1,57%	2,22%
Great Xpectations Limited	Extranjero	China	USD	Marketing	0,00%	1,92%

### NOTA 15 – Otros pasivos financieros corrientes

El detalle de este rubro corriente es el siguiente:

Descripción	31-03-2021 (No auditado) MUS\$	31-12-2020 MUS\$
Tarjeta de crédito	1	-
<b>Total</b>	<b>1</b>	<b>-</b>

## NOTA 16 - Beneficios a los empleados (No auditado)

La Sociedad registra solamente beneficios a los empleados a corto plazo, incluidos en Nota 23.6 “Costos y gastos por naturaleza”.

Descripción	01-01-2021	01-01-2020
	31-03-2021	31-03-2020
	MUS\$	MUS\$
Remuneraciones y beneficios de corto plazo	(341)	(445)
Finiquitos pagados durante el periodo	(33)	(24)
Variación provisiones de vacaciones y otros	8	57
<b>Total</b>	<b>(366)</b>	<b>(412)</b>

## NOTA 17 - Activos y pasivos por impuestos corrientes

### 17.1 - Activos por impuestos corrientes

Descripción	31-03-2021	31-12-2020
	(No auditado)	
	MUS\$	MUS\$
Pagos Provisionales Mensuales, (neto)	67	1
Devolución de impuesto a la renta	4	509
<b>Total</b>	<b>71</b>	<b>510</b>

### 17.2 - Pasivos por impuestos corrientes

Descripción	31-03-2021	31-12-2020
	(No auditado)	
	MUS\$	MUS\$
Impuestos mensuales	271	232
<b>Total</b>	<b>271</b>	<b>232</b>



## LOS VASCOS

### NOTA 18 - Impuestos diferidos

La Sociedad registra los impuestos diferidos originados por todas las diferencias temporarias entre bases contables y tributarias, según lo establecido en la NIC 12.

Detalle	31-03-2021 (No auditado)			31-12-2020		
	Activos MUS\$	Pasivos MUS\$	Neto MUS\$	Activos MUS\$	Pasivos MUS\$	Neto MUS\$
Inventarios	244	-	244	237	-	237
Activos biológicos corriente	17	-	17	12	-	12
Propiedades, planta y equipo	-	(7.927)	(7.927)	-	(7.904)	(7.904)
Activos biológicos no corriente	-	(32)	(32)	-	(34)	(34)
Activos/Pasivos por derecho de uso	2	-	2	2	-	2
Gastos indirectos de fabricación	-	(772)	(772)	-	(706)	(706)
Software	-	(19)	(19)	-	(20)	(20)
Derechos de agua	100	-	100	100	-	100
Exportaciones no embarcadas / costos	65	-	65	53	-	53
Ingresos anticipados / costos	11	-	11	12	-	12
Vacaciones	90	-	90	93	-	93
Provisiones varias	425	-	425	474	-	474
Provisión incobrables	17	-	17	9	-	9
<b>Impuestos diferidos por cobrar (pagar)</b>	<b>971</b>	<b>(8.750)</b>	<b>(7.779)</b>	<b>992</b>	<b>(8.664)</b>	<b>(7.672)</b>

El efecto en resultado de los impuestos diferidos es el siguiente:

Variaciones del periodo	31-03-2021 (No auditado)			31-12-2020		
	Activos MUS\$	Pasivos MUS\$	Neto MUS\$	Activos MUS\$	Pasivos MUS\$	Neto MUS\$
Variación general con efecto en resultado del ejercicio cargo (abono)	21	86	107	13	122	135
<b>Total</b>	<b>21</b>	<b>86</b>	<b>107</b>	<b>13</b>	<b>122</b>	<b>135</b>

## NOTA 19 - Capital y reservas

### 19.1 Capital y número de acciones

Al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020, el capital social autorizado, suscrito y pagado asciende a la suma de MUS\$ 14.663 y el número de acciones serie única suscritas, pagadas y con derecho a voto son 70.000.000.

### 19.2 Accionistas

No.	RUT	Nombre	Serie	Acciones	
				Suscritas	Pagadas
1	Extranjero	Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite)	Única	39.900.000	39.900.000
2	86.547.900-k	Sociedad Anónima Viña Santa Rita	Única	30.100.000	30.100.000
<b>Totales</b>				<b>70.000.000</b>	<b>70.000.000</b>

### 19.3 Ganancias (pérdidas) acumuladas

Movimientos	31-03-2021 (No auditado)	31-12-2020
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	56.614	55.699
Resultado del periodo	529	1.830
Reversa provisión dividendo mínimo año anterior	914	960
Dividendos del ejercicio 2020	(1.830)	(915)
Dividendos mínimos del ejercicio 2021	(264)	-
Dividendos definitivos ejercicio anterior, pagados	-	(960)
<b>Totales</b>	<b>55.963</b>	<b>56.614</b>

La Sociedad no está sujeta a ningún requerimiento de capital impuesto por organismos externos. Al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020 no se registraron transacciones de acciones.



## **NOTA 19 - Capital y reservas (continuación)**

### **19.4 Dividendos**

La política de dividendos está reglamentada en el artículo trigésimo cuarto de los estatutos de la Sociedad, en el cual se establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta respectiva por la unanimidad de las acciones emitidas, la Sociedad distribuirá anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas a prorrata de las acciones que poseen, a lo menos el cincuenta por ciento de las utilidades líquidas de cada ejercicio.

En la junta ordinaria de accionistas del 1 de abril de 2021, se acordó repartir dividendos con cargo a las utilidades del ejercicio 2020 por MUS\$ 1.830, correspondiente al 100% de las utilidades de dicho ejercicio, los cuales se pagarán en mayo de 2021, por MUS\$ 915 y en diciembre de 2021 por MUS\$ 915 si al 31 de octubre de 2021 la utilidad proyectada a esta fecha para el ejercicio 2021 sea positiva y si el disponible a la misma fecha también sea positivo.

En la junta ordinaria de accionistas del 6 de abril de 2020, se acordó repartir dividendos con cargo a las utilidades del ejercicio 2019 por MUS\$ 960, correspondiente al 50% de las utilidades de dicho ejercicio. MUS\$ 576 se pagaron el 25 de mayo de 2020 y MUS\$ 384 se pagaron en diciembre de 2020.

### **19.5 Gestión de Capital**

La gestión de capital se refiere en el caso de Viña Los Vascos S.A. a la administración del capital emitido y a las ganancias acumuladas, que suman un valor de MUS\$ 70.626 al 31 de marzo de 2021. Esta gestión tiene por objetivo dotar a la empresa del capital suficiente para garantizar un normal desempeño de sus operaciones corrientes sin recurrir a un endeudamiento excesivo, apoyar su desarrollo y proporcionar una razonable y prudente seguridad patrimonial para enfrentar cualquier ciclo económico adverso, como lo es la actual pandemia de coronavirus. Esta política ha llevado a la Sociedad a no repartir dividendos entre los años 1999 y 2015 para acompañar su fuerte crecimiento y fortalecer su patrimonio, lo que ha permitido lograr un índice de endeudamiento bajo de 0,17 al 31 de marzo de 2021. A esta fecha, la Sociedad no ha realizado ningún aumento de capital, estimando que su estructura de capital es adecuada.

Esta política es revisada periódicamente en función de los planes de inversión y desarrollo de la Sociedad, de la evolución de su entorno económico y de la estrategia de sus dos accionistas en este ámbito.

### **19.6 Ganancias por acción**

El cálculo de las ganancias básicas por acción al 31 de marzo de 2021 se basa en la utilidad del período por MUS\$ 529 imputable a los accionistas comunes y el número de acciones ordinarias de 70.000.000, obteniendo una ganancia básica por acción de US\$ 0,0076. Al 31 de diciembre de 2020 fue de US\$ 0,0275 por acción.

## NOTA 19 - Capital y reservas (continuación)

### 19.7 Otras Reservas

Al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020 la Sociedad reconoce en su patrimonio una revaluación de los terrenos neta de impuestos diferidos según el siguiente detalle:

Detalle	31-03-2021	31-12-2020
	(No auditado)	
	MUS\$	MUS\$
Revaluación terrenos 2011	3.150	3.150
Revaluación terrenos 2012	695	695
Revaluación terrenos 2013	1.029	1.029
Revaluación terrenos 2016	530	530
Revaluación terrenos 2019	5.692	5.692
<b>Totales</b>	<b>11.096</b>	<b>11.096</b>

### 19.8 Otros Resultados Integrales

Detalle	31-03-2021	31-03-2020
	(No auditado)	(No auditado)
	MUS\$	MUS\$
Ganancia (pérdida) del periodo	529	182
<b>Totales</b>	<b>529</b>	<b>182</b>

## NOTA 20 - Administración de los riesgos financieros y operacionales (No auditado)

La Sociedad está expuesta a los siguientes riesgos financieros y operacionales, los cuales administra de las siguientes maneras:

### 20.1 - Riesgo cambiario

Viña Los Vascos S.A. es una empresa esencialmente exportadora, debido a que las exportaciones representan el 98% de sus ingresos. La casi totalidad de estas exportaciones se factura en dólares estadounidenses, con lo cual el principal riesgo de tipo de cambio reside en la variación del dólar estadounidense con respecto al peso chileno. Con el objeto de minimizar esta exposición, la Sociedad ha tratado de dolarizar lo más posible sus operaciones, empezando por llevar su contabilidad en dólares a partir del 1° de enero 2009, fijando el dólar estadounidense como moneda funcional, contratando todas sus deudas bancarias en esta moneda y negociando en lo posible la mayor cantidad de sus compras en dólares, como la compra de uva, las pólizas de seguros, las comisiones de ventas, los gastos de marketing y ciertos insumos de producción. Sin embargo, no es posible alcanzar el calce perfecto, con lo cual la empresa, adicionalmente a la política descrita anteriormente, utiliza ocasionalmente instrumentos derivados como forwards de moneda, con el objeto de cubrir parte de los ingresos en dólares que deben ser liquidados para financiar gastos e inversiones en activo fijo expresados en pesos chilenos. Estos desembolsos representan aproximadamente el 67% de los ingresos en dólares. El Directorio de la Sociedad define cada año la política de cobertura en función de las condiciones económicas, de la evolución y perspectivas del tipo de cambio. La Sociedad no ha contratado forwards de moneda en dólares al 31 de marzo de 2021. A esta

## **NOTA 20 Administración de los riesgos financieros y operacionales (No auditado), continuación**

fecha, las fluctuaciones del tipo de cambio del dólar y del euro con relación al peso chileno generaron pérdidas de cambio por MUS\$ 6, reconocidas en el Estado de Resultados.

### ***Análisis de sensibilidad***

Al 31 de marzo de 2021, el Estado Consolidado de Situación Financiera Intermedio de la Sociedad muestra una posición financiera neta en pesos chilenos equivalente a MUS\$ (663) (activos financieros en pesos menos pasivos financieros en pesos). Asumiendo un aumento o disminución de un 10% del tipo de cambio del dólar con relación al peso chileno y manteniendo todas las demás variables constantes, estas variaciones significarían hipotéticamente una ganancia en el estado de resultado de MUS\$ 60 en caso de aumento del tipo de cambio y una pérdida de MUS\$ 74 en caso de baja.

### ***20.2 - Riesgo de tasa de interés***

El riesgo de tasa de interés proviene exclusivamente de las fuentes de financiamiento de la empresa, las cuales, cuando existen, corresponden únicamente a deudas bancarias en dólares americanos. La política de la empresa para eliminar el riesgo de tasa de interés, consiste en contratar todas sus deudas bancarias, tanto de corto como de largo plazo, con tasas fijas, consiguiendo las mejores tasas de mercado del momento. Al 31 de marzo de 2021 la sociedad no registra deudas bancarias.

### ***20.3 - Riesgo de inflación***

Al 31 de marzo de 2021, la exposición de la empresa a los riesgos de la inflación es nula, debido a que no posee instrumentos financieros expresados en Unidades de Fomento o indexados en la inflación.

### ***20.4 - Riesgo de crédito***

El riesgo de crédito se puede presentar por la imposibilidad de un cliente importante de pagar sus obligaciones comerciales. Se circunscribe esencialmente a los clientes extranjeros debido a que las exportaciones de vino representaron 98,2% de los ingresos al 31 de marzo de 2021. El mercado doméstico de vino, tradicionalmente más riesgoso, representó solamente 0,6% de las ventas. El 1,2% restante corresponde principalmente a ventas de productos agrícolas e insumos de embotellación, con pagos al contado o a 30 días. El riesgo de crédito a la exportación es acotado, debido a que la empresa comercializa sus productos a través de la red de distribución de su matriz, Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite), la cual realiza una estricta selección de sus distribuidores y mantiene una larga relación comercial de confianza con la mayoría. Verifica periódicamente la solvencia de cada uno. Las cuentas por cobrar comerciales, tanto de clientes nacionales como extranjeros, son monitoreadas semanalmente. Por estas razones, la Sociedad no contrata seguros de crédito.

El riesgo de crédito se puede presentar también con respecto a los instrumentos financieros mantenidos con bancos e instituciones financieras. Para minimizar este riesgo, la Sociedad invierte sus excedentes de caja en fondos mutuos de renta fija y de corto plazo o en depósitos a plazo, y exclusivamente a través de bancos.

La Sociedad no cuenta con garantía tomada ni otras mejoras crediticias, con lo cual los saldos de instrumentos financieros informados al 31 de marzo de 2021 representan su máxima exposición al riesgo de crédito.

## **NOTA 20 Administración de los riesgos financieros y operacionales (No auditado), continuación**

### ***20.5 - Riesgo de liquidez***

El riesgo de liquidez se puede presentar por la dificultad de tener acceso a fuentes de financiamiento para cubrir las necesidades de capital de trabajo y en particular cumplir con las obligaciones financieras a medida que vencen. La Sociedad presenta un índice de endeudamiento bajo de 0,17 al 31 de marzo de 2021 que le permite tener un fácil acceso al financiamiento, si los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales no fueran suficientes. A esta fecha, la Sociedad no registra deudas bancarias y tiene disponible por MUS\$ 3.554. En estas condiciones, la Sociedad estima que no existe riesgo de liquidez que podría afectar sus operaciones normales.

### ***20.6 - Riesgo de precio de materias primas***

En promedio, el 90% de la uva que procesa la empresa proviene de producción propia, con el objeto de garantizar la calidad y denominación de origen. Las uvas compradas corresponden a variedades no producidas en cantidad suficiente o de otras denominaciones de origen. La empresa determina cada año el volumen de compra que necesita dependiendo de sus proyecciones de venta, con lo cual, para mantener esta flexibilidad en la producción, no firma contratos de largo plazo y negocia cada año las cantidades y calidades de uva que necesita, asumiendo el riesgo de subida de precio o aprovechando bajas según las condiciones del mercado. La Sociedad no compra vino a granel en forma habitual, salvo en ocasiones muy especiales para completar sus existencias fuera del periodo de cosecha. Debido a la política indicada anteriormente y a que ningún instrumento financiero existe sobre esta materia, la Sociedad estima que no existe al 31 de marzo de 2021 riesgos de precio de materias primas.

### ***20.7 - Riesgos por la pandemia de coronavirus***

La Sociedad ha tomado medidas para proteger a su personal frente a la pandemia por el brote de Covid-19. Estas medidas dependen del cargo de cada empleado y son múltiples, a saber, distanciamiento social, teletrabajo, trabajo por turnos cruzados, protecciones con mascarillas u otros elementos móviles o fijos, los cuales impiden el contacto con otros trabajadores o terceros, control de temperatura, entre otras.

Económicamente, los efectos del coronavirus han significado para la Sociedad una baja del 11% de sus ingresos en 2020 con respecto a 2019, afectando principalmente los vinos más caros. Sin embargo, durante el primer trimestre 2021 se notó una fuerte reactivación con un crecimiento de las ventas de un 35%.

## **NOTA 21 - Contingencias y restricciones**

### ***Restricciones:***

La Sociedad no tiene ninguna restricción.

### ***Hipotecas:***

La Sociedad no mantiene ninguna hipoteca vigente.

### ***Prendas:***

La Sociedad no mantiene ninguna prenda vigente.

### ***Prohibiciones:***

Servidumbre del año 1969 sobre un camino, inscrita a fojas 120 No. 68 del Conservador de Peralillo, año 2009.  
Servidumbre del año 1969 sobre un camino, inscrita a fojas 122 No. 70 del Conservador de Peralillo, año 2009.  
Servidumbre del año 1969 sobre un camino, inscrita a fojas 121 No. 69 del Conservador de Peralillo, año 2009.



## **NOTA 21 - Contingencias y restricciones (continuación)**

### ***21.1 Juicios en que está involucrada la compañía y su afiliada***

La Sociedad no tiene juicios en curso al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020.

### ***21.2 Garantías directas e indirectas***

La Sociedad ha emitido una garantía directa por MUS\$ 2 al 31 de marzo de 2021 (MUS\$ 2 al 31 de diciembre de 2020), por arriendo de oficina de Santiago.

La Sociedad es fiadora y codeudora solidaria respecto de todas las obligaciones de don Philippe Rolet, Gerente General de la Sociedad, en virtud del contrato de arrendamiento de su departamento personal en Santiago, por un período de un año a partir del 29 de enero de 2021.

La Sociedad ha recibido de la Empresa Consultora y Constructora Rucalhue Limitada por el proyecto “Ampliación de Bodega Vinos Los Vascos” la póliza N° 91533-5 de Bci Seguros por la suma de UF 3.785, para garantizar el fiel cumplimiento de las obligaciones del contrato de construcción. Dicha garantía vence el 4 de julio de 2021.

La Sociedad ha recibido una boleta de garantía de empresa Cámica Ingeniería y Construcción SpA por \$ 2.971.976 para el fiel cumplimiento del contrato y correcta ejecución de las obras “Proyecto de aguas lluvias”, con vencimiento el 26 de abril de 2021.

### ***21.3 Covenants***

La Sociedad no otorgó ni recibió covenants por préstamos.

### ***21.4 Sanciones***

La Sociedad no estuvo sujeta a ninguna sanción.

## NOTA 22 - Filial

Viña Orgánica Los Vascos S.A. única filial de Viña Los Vascos S.A. utiliza la misma fecha de presentación de los estados financieros que la controladora. Además, ésta no presenta restricciones para transferir fondos a su controladora. La información resumida de la filial es la siguiente:

Detalle	Viña Organica Los Vascos S.A.	
	31-03-2021 (No auditado)	31-12-2020
	MUS\$	MUS\$
RUT	76.063.432-8	
País	Chile	
Moneda	USD	
% Participación	99,99%	99,99%
Activos		
Corrientes	569	410
No corrientes	1	-
<b>Total</b>	<b>570</b>	<b>410</b>
Pasivos		
Corrientes	(403)	(252)
No corrientes	-	(1)
<b>Total</b>	<b>(403)</b>	<b>(253)</b>
Estado de resultado		
Ingresos ordinarios	24	516
Gastos ordinarios	(15)	(531)
<b>Ganancia neta</b>	<b>9</b>	<b>(15)</b>

## NOTA 23 - Ingresos y gastos

### 23.1 Información por segmentos

Tal como se señala en la Nota 2.24 sobre Resumen de Principales Políticas Contables, la Sociedad, de acuerdo a la NIIF 8, ha definido un solo segmento de operación que es la producción y venta de vinos, debido a que esta actividad representa el 99% de sus ingresos.

### 23.2 Ingresos por origen geográfico (No auditado)

Detalle por origen geográfica	01-01-2021	01-01-2020
	31-03-2021	31-03-2020
	MUS\$	MUS\$
Ingresos atribuidos a Chile	98	180
Ingresos atribuidos a países extranjeros	5.366	3.881
<b>Total</b>	<b>5.464</b>	<b>4.061</b>

**NOTA 23 - Ingresos y gastos (continuación)**

**23.3 Ingresos por naturaleza (No auditado)**

Detalle por naturaleza de venta	01-01-2021 31-03-2021 MUS\$	01-01-2020 31-03-2020 MUS\$
Ventas de vino de exportación	5.366	3.877
Ventas de vino de mercado nacional	34	114
Ventas de productos agrícolas y otros	64	70
<b>Total ingresos por ventas</b>	<b>5.464</b>	<b>4.061</b>

**23.4 Ingresos por producto (No auditado)**

Detalle por producto	01-01-2021 31-03-2021 MUS\$	01-01-2020 31-03-2020 MUS\$
Vinos premium	183	221
Vinos reserva	1.498	707
Vinos varietales	3.719	3.063
Productos agrícolas y otros	64	70
<b>Total ingresos por ventas</b>	<b>5.464</b>	<b>4.061</b>

**23.5 Ingresos por país de destino (No auditado)**

Detalle por país de destino	01-01-2021 31-03-2021 MUS\$	01-01-2020 31-03-2020 MUS\$
CHINA	2.076	1.080
ESTADOS UNIDOS	554	690
HONG KONG	553	502
SUIZA	508	-
URUGUAY	330	280
ALEMANIA	314	276
JAPON	277	512
OTROS PAISES (con menos de MUS\$ 200)	852	721
<b>Total ingresos por ventas</b>	<b>5.464</b>	<b>4.061</b>

**NOTA 23 - Ingresos y gastos (continuación)**

**23.6 Costos y gastos por naturaleza (No auditado)**

Descripción	01-01-2021 31-03-2021 MUS\$	01-01-2020 31-03-2020 MUS\$
Costo de venta vinos	(2.716)	(1.965)
Costo por sub-actividad y otros	(4)	(56)
Provisión/reversa por deterioro de inventarios	(27)	108
Costo de venta productos agrícolas y otros	(45)	(90)
Variación por valor justo de los activos biológicos	(4)	(34)
<b>Costo de venta</b>	<b>(2.796)</b>	<b>(2.037)</b>
Gastos de personal	(366)	(412)
Patentes comerciales y otros impuestos	(167)	(175)
Depreciación y amortización	(69)	(72)
Honorarios	(61)	(62)
Seguros	(100)	(71)
Otros gastos de administración	(111)	(73)
<b>Gastos de administración</b>	<b>(874)</b>	<b>(865)</b>
Gastos comerciales	(972)	(732)
Gastos de despacho	(79)	(64)
Variación provisión por clientes incobrables y castigos	(30)	(5)
<b>Costo de distribución</b>	<b>(1.081)</b>	<b>(801)</b>

**NOTA 24 – Otras ganancias (pérdidas) (No auditado)**

Detalle	01-01-2021 31-03-2021 MUS\$	01-01-2020 31-03-2020 MUS\$
Otros ingresos (egresos)	-	(29)
Indemnización seguros	-	101
Resultado venta o baja "Propiedades, planta y equipo"	7	9
<b>Total</b>	<b>7</b>	<b>81</b>



**NOTA 25 - Gasto por impuesto a las ganancias (No auditado)**

Detalle	01-01-2021 31-03-2021 MUS\$	01-01-2020 31-03-2020 MUS\$
<b>Renta Líquida Imponible (RLI)</b>		
Gasto por impuestos corrientes	(84)	(3)
Impuesto adicional	-	-
Sub-total provisión impuesto a la renta	(84)	(3)
Ajuste al impuesto corriente del período anterior	-	-
Créditos al impuesto a la renta	9	7
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	(75)	4
Ganancia (pérdida) por impuestos diferidos	(107)	(60)
<b>Total gasto por impuestos a las ganancias</b>	<b>(182)</b>	<b>(56)</b>

**25.1 Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal (No auditado)**

El siguiente cuadro muestra la conciliación entre la determinación del impuesto a las ganancias que resultaría de aplicar la tasa efectiva:

Detalle	01-01-2021 31-03-2021 MUS\$	01-01-2020 31-03-2020 MUS\$
Ganancia antes de impuestos	711	238
Tasa legal	27.0%	27.0%
Gastos por impuestos utilizando la tasa legal	(192)	(64)
Efectos no deducidos impositivamente	10	8
<b>Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>(182)</b>	<b>(56)</b>

## NOTA 26 - Activos y pasivos en moneda extranjera

### 26.1 Activos

Los activos en moneda extranjera afectados por las variaciones en los tipos de cambio son los siguientes:

CLASE DE ACTIVO	Moneda	31-03-2021 (No auditado) MUS\$	31-12-2020 MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	2.947	2.244
	EUR	13	21
	CLP	594	427
<b>Sub-total</b>		<b>3.554</b>	<b>2.692</b>
Otros activos no financieros, corrientes	USD	151	283
	CLP	264	186
<b>Sub-total</b>		<b>415</b>	<b>469</b>
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	USD	4.296	4.012
	EUR	19	90
	CLP	159	532
<b>Sub-total</b>		<b>4.474</b>	<b>4.634</b>
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	USD	46	62
	CLP	43	46
<b>Sub-total</b>		<b>89</b>	<b>108</b>
Inventarios	USD	98	61
	EUR	140	166
	CLP	18.560	19.010
<b>Sub-total</b>		<b>18.798</b>	<b>19.237</b>
Activos biológicos corrientes	CLP	4.546	3.263
<b>Sub-total</b>		<b>4.546</b>	<b>3.263</b>
Activos por impuestos corrientes	CLP	71	510
<b>Sub-total</b>		<b>71</b>	<b>510</b>
<b>Total activos corrientes</b>		<b>31.947</b>	<b>30.913</b>
Activos intangibles distintos de la plusvalía	CLP	71	75
<b>Sub-total</b>		<b>71</b>	<b>75</b>
Propiedades, planta y equipo	USD	1.093	1.090
	CLP	62.265	62.557
<b>Sub-total</b>		<b>63.358</b>	<b>63.647</b>
Activos biológicos, no corrientes	CLP	231	224
<b>Sub-total</b>		<b>231</b>	<b>224</b>
Activos por derecho de uso, no corrientes	CLP	63	75
<b>Sub-total</b>		<b>63</b>	<b>75</b>
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>63.723</b>	<b>64.021</b>
<b>Total activos</b>		<b>95.670</b>	<b>94.934</b>



## LOS VASCOS

### NOTA 26 - Activos y pasivos en moneda extranjera (continuación)

#### 26.2 Pasivos

Los pasivos en moneda extranjera afectados por las variaciones en los tipos de cambio se presentan a valores no descontados y son los siguientes:

CLASE DE PASIVO	Moneda	31-03-2021 (No auditado)				31-12-2020			
		Hasta 90 días	Mas 90 a 1 año	Más 1 año a 3 años	TOTAL	Hasta 90 días	Mas 90 a 1 año	Más 1 año a 3 años	TOTAL
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Otros pasivos financieros corrientes	CLP	1	-	-	1	-	-	-	-
<b>Sub-total</b>		<b>1</b>	-	-	<b>1</b>	-	-	-	-
Pasivos por arrendamientos, corrientes	USD	8	26	-	34	8	25	-	33
	CLP	1	1	-	2	4	2	-	6
<b>Sub-total</b>		<b>9</b>	<b>27</b>	-	<b>36</b>	<b>12</b>	<b>27</b>	-	<b>39</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	1.761	-	-	1.761	1.623	-	-	1.623
	EUR	5	-	-	5	-	-	-	-
	CLP	1.306	-	-	1.306	1.404	-	-	1.404
<b>Sub-total</b>		<b>3.072</b>	-	-	<b>3.072</b>	<b>3.027</b>	-	-	<b>3.027</b>
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	USD	2.526	-	-	2.526	1.354	-	-	1.354
	EUR	15	-	-	15	12	-	-	12
	CLP	215	-	-	215	182	-	-	182
<b>Sub-total</b>		<b>2.756</b>	-	-	<b>2.756</b>	<b>1.548</b>	-	-	<b>1.548</b>
Pasivos por impuestos, corrientes	CLP	271	-	-	271	232	-	-	232
<b>Sub-total</b>		<b>271</b>	-	-	<b>271</b>	<b>232</b>	-	-	<b>232</b>
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>6.109</b>	<b>27</b>	-	<b>6.136</b>	<b>4.819</b>	<b>27</b>	-	<b>4.846</b>
Otros pasivos financieros no corrientes	USD	-	-	33	33	-	-	42	42
	CLP	-	-	-	-	-	-	1	1
<b>Sub-total</b>		-	-	<b>33</b>	<b>33</b>	-	-	<b>43</b>	<b>43</b>
Pasivos por impuestos diferidos	USD	-	-	7.779	7.779	-	-	7.672	7.672
<b>Sub-total</b>		-	-	<b>7.779</b>	<b>7.779</b>	-	-	<b>7.672</b>	<b>7.672</b>
<b>Total pasivos no corrientes</b>		-	-	<b>7.812</b>	<b>7.812</b>	-	-	<b>7.715</b>	<b>7.715</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>6.109</b>	<b>27</b>	<b>7.812</b>	<b>13.948</b>	<b>4.819</b>	<b>27</b>	<b>7.715</b>	<b>12.561</b>

### **NOTA 27 - Medioambiente**

La Sociedad ha invertido MUS\$ 11 al 31 de marzo de 2021 (MUS\$ 29 al 31 de marzo de 2020) en mejoramiento y/o inversión de procesos productivos para la protección del medio ambiente. La empresa cuenta con una planta de tratamientos de riles, de lodos activados, con Resolución de Calificación Ambiental (RCA 365/2007) desde el año 2007, la que está siendo evaluada constantemente en su proceso y mejoramiento, debido a que los procesos biológicos son dinámicos y se ven influenciados por diversos factores externos. En esta misma resolución se autoriza a Viña Los Vascos a realizar el manejo de residuos domiciliarios, peligrosos y lodos provenientes de la planta de tratamiento de riles, además, de la producción y utilización de compost en el viñedo y otros cultivos.

La Sociedad ha desembolsado MUS\$ 19 al 31 de marzo de 2021 (MUS\$ 3 al 31 de marzo de 2020), para cumplir con ordenanzas y leyes que afectan directa o indirectamente a la protección del medio ambiente y para mantener operativa la Planta de Riles.

Desde el 01 de agosto de 2000, la Sociedad está sometida a un programa de monitoreo de sus riles, a través de la resolución No. 1732/00 de la Superintendencia de Servicios Sanitarios.

Con fecha 18 de agosto de 2001, la Sociedad presentó a la Comisión Nacional del Medio Ambiente, una nueva declaración de Impacto Ambiental para su planta de tratamiento de Riles, la cual fue acogida a tramitación el 21 de agosto de 2001. Con fecha 4 de enero de 2002, la CONAMA emitió una resolución que califica favorablemente la planta de Riles de la Sociedad.

Durante el año 2020, la Sociedad ha presentado a la Dirección Regional del Servicio de Evaluación Ambiental de la Región del Libertador Bernardo O'Higgins, una nueva Declaración de Impacto Ambiental para el cambio tecnológico y optimización operacional de su sistema de tratamiento de Riles. Esta DIA fue aprobada el 7 de abril de 2021 a través de la resolución exenta N° 11, N° de folio 2020-06-37-67.

### **NOTA 28 - Subvención del gobierno**

La Sociedad no ha recibido subvenciones otorgada por el gobierno de Chile al 31 de marzo de 2021 y 31 de marzo de 2020.

### **NOTA 29 – Concesiones**

La Sociedad no registra a la fecha acuerdos de concesión de servicios.

### **NOTA 30 - Hechos posteriores**

Entre el 1° de abril de 2021 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, no ha ocurrido ningún hecho posterior que los pueda afectar en forma significativa.